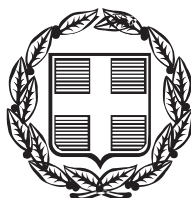


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 453**

13 Δεκεμβρίου 2013

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 4895

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στη ΒΙ.ΠΕ. Αλεξανδρούπολης στα Ο.Τ. 10Α, Ο.Τ. 10Β και Ο.Τ. 11Β.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Το Π.Δ. 142/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης» (ΦΕΚ 235/Α΄/27.12.2010).

3. Την υπ' αριθμ. οικ.53844/10.7.2013 (ΦΕΚ 2017/Β΄/16.8.2013) απόφαση ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

4. Την υπ' αριθμ. 2703/4.7.2012 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 3915/27.9.2012 απόφαση του Γενικού Γραμματέα κι αφορά στη «Συγκρότηση Συμβουλίων Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) στην έδρα της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου κατ' εφαρμογή των άρθρων 30 έως 33 του Ν. 4030/2011 σε συνδυασμό με το Ν. 4042/2012 και ειδικότερα τα άρθρα 49 και 62 αυτού.

5. Τις διατάξεις του Ν. 4178/2013 (ΦΕΚ 174/Α΄/8.8.2013) και ειδικότερα το άρθρο 51 παρ. 2α αυτού.

6. Τις διατάξεις του Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ 143/Α΄/17.6.2011) και ειδικότερα το άρθρο 63 αυτού.

7. Τις διατάξεις του Ν. 2545/1997 «Βιομηχανικές και Επιχειρηματικές Περιοχές και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 254/Α΄/1997) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 7 και 19 αυτού.

8. Τις διατάξεις των Ν. 4458/1965 (ΦΕΚ 33/Α΄/1965), Ν. 742/1977 (ΦΕΚ 319/Α΄/1977) και Ν. 2231/1994 (ΦΕΚ 139/Α΄/1994) - άρθρο 17.

9. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3.4.1929 Π.Δ/τος, που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 παρ. 3 του ΓΟΚ '85.

10. Το Ν. 2508/1997 για τη «Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 124/Α΄), όπως ισχύει.

11. Το Ν. 2742/1999 «Χωροταξικός σχεδιασμός και αειφόρος ανάπτυξη κ.ά.» (ΦΕΚ 207/Α΄).

12. Την υπ' αριθμ. 29310/21.7.2003 υπουργική απόφαση για την έγκριση του Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης (ΦΕΚ 1471/Β΄).

13. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 23.2.1987 «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης» (ΦΕΚ 166/Δ΄).

14. Την εγκύκλιο 6/06 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

15. Την υπ' αριθμ. Φ.1.2./43030/1641/17.12.1998 κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Διαδικασία δημοσιοποίησης πολεοδομικής - ρυμοτομικής μελέτης, κ.λπ.» (ΦΕΚ 1292/Β΄/1998).

16. Την εγκύκλιο 43511/161/55/1988 περί «Οδηγιών και προδιαγραφών για τροποποιήσεις, επεκτάσεις, κ.λπ. Ρυμοτομικών σχεδίων».

17. Την υπ' αριθμ. Φ/Α.15/3/2226/170 (ΦΕΚ 583/Β΄/2.3.2012) κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Περί καθορισμού του τύπου και του περιεχομένου της αίτησης που πρέπει να υποβάλλει η Εταιρεία Ανάπτυξης Επιχειρηματικού Πάρκου (Ε.Α.Ν.Ε.Π.) για την ανάπτυξη Ε.Π., των απαιτούμενων δικαιολογητικών, ... του περιεχομένου της πολεοδομικής μελέτης και της διαδικασίας εξέτασής τους, σύμφωνα με το άρθρο 46 παρ. 6 του Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ 143/Α΄/17.6.2011).

18. Την υπ' αριθμ. Ε1/1988/365 (ΦΕΚ 626/Β΄/2.5.1974) κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Βιομηχανίας και Δημοσίων Έργων «περί καθορισμού θέσεων βιομηχανικών ζωνών περιοχής Δ΄ εις τας πόλεις Καλαμάτα, Τρίπολην, Μεσολόγγι, Πρέβεζα, Ηγουμενίτσα, Ιωάννινα, Φλώρινα, Δράμα, Αλεξανδρούπολη και Ξάνθη» (ΦΕΚ 626/Β΄/2.5.1974).

19. Την υπ' αριθμ. 28789/147/27.3.1980 (ΦΕΚ 374/Δ΄/15.4.1980) κοινή απόφαση των Υπουργών Βιομηχανίας, Ενέργειας και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «περί καθορισμού εκτάσεως 1.900 περίπου στρεμμάτων για την ίδρυση, εγκατάσταση και εκμετάλλευση της Βι-

ομηχανικής Περιοχής Αλεξανδρούπολης και καθορισμού των ορίων αυτής».

20. Την υπ’ αριθμ. Φ/Α.5/1/20114/2037/26.6.2007 (ΦΕΚ 300/ΑΑΠ/10.7.2007) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Τροποποίηση - τακτοποίηση των ορίων της Βιομηχανικής Περιοχής Αλεξανδρούπολης στα διοικητικά όρια του Δήμου Αλεξανδρούπολης Νομού Έβρου».

21. Το Π.Δ. 56763/2141/26.5.1993 «Περί εγκρίσεως του Ρυμοτομικού Σχεδίου της Βιομηχανικής Περιοχής της Ελληνικής Τράπεζας Βιομηχανικής Ανάπτυξης Α.Ε. (Ε.Τ.Β.Α. Α.Ε.) που βρίσκεται στα διοικητικά όρια της κοινότητας Άβαντος Νομού Έβρου» (ΦΕΚ 731/Δ΄/ 7.7.1993) και το ΦΕΚ 958/Δ΄/13.8.1993 το οποίο αναφέρεται σε διόρθωση σφάλματος στον τίτλο του Π.Δ. 56763/ 2141/26.5.1993 (ΦΕΚ 731/Δ΄/7.7.1993).

22. Την υπ’ αριθμ. Ι-1023/14.4.2006 (ΦΕΚ 401/Δ΄/10.5.2006) απόφαση Νομάρχη που αφορά στην «Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της ΒΙ.ΠΕ. Αλεξανδρούπολης στη βιομηχανική περιοχή Άβαντα, στα Ο.Τ. 2, 10 και 11».

23. Την υπ’ αριθμ. 1774/13.4.2009 (ΦΕΚ 158/Δ΄/28.4.2009) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης που αφορά στην «Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμήματος του ρέματος της ΒΙ.ΠΕ. Αλεξανδρούπολης Νομού Έβρου».

24. Την υπ’ αριθμ. 655/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αλεξανδρούπολης της Π.Ε. Έβρου, με συνημμένη τη δημοσιοποίηση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στη ΒΙ.ΠΕ. Αλεξανδρούπολης στα Ο.Τ. 10Α, Ο.Τ. 10Β και Ο.Τ. 11Β.

25. Τα λοιπά στοιχεία του φακέλου που μας υποβλήθηκαν με τα υπ’ αριθμ. 31755/15.3.2013 κι 32214/20.5.2013 έγγραφα της ΕΤΒΑ/ΒΙΠΕ Α.Ε. με τα οποία αιτιολογείται ειδικώς ο λόγος (αναγκαιότητα) της αιτηθείσας τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στη ΒΙ.ΠΕ. Αλεξανδρούπολης.

26. Το γεγονός ότι η ζητούμενη τροποποίηση δεν είναι δυσμενέστερη για το φυσικό και δομημένο περιβάλλον, βασίζεται σε νόμιμα πολεοδομικά κριτήρια και αποβλέπει σε ορθολογικότερο και λειτουργικότερο πολεοδομικό σχεδιασμό της ΒΙ.ΠΕ. Αλεξανδρούπολης, όπως προκύπτει από τα προεκτεθέντα.

27. Το γεγονός ότι η ζητούμενη τροποποίηση κατευθύνεται εκτός από τα καθαρά πολεοδομικά κριτήρια κι από κριτήρια αναπτυξιακά που αφορούν την εξυπηρέτηση κι ανάπτυξη των επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται εντός της ΒΙ.ΠΕ. Αλεξανδρούπολης.

28. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού καθώς και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

29. Την από 22.11.2013 9η Συνεδρίαση έτους 2013 του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου (υπ’ αριθμ. 87/22.11.2013 πράξης - σύμφωνης γνωμοδότησης - ομόφωνης), με τη συνοδευτική αυτής εισήγηση της Υπηρεσίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η αναθεώρηση των όρων και περιορισμών δόμησης στα Ο.Τ. 10Α, Ο.Τ. 10Β και Ο.Τ. 11Β που εμφαίνονται στα σχέδια σε κλίμακα 1:1000 της ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε., που θεωρήθηκαν από την Προϊσταμένη της Διευθύνσεως Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης στις 2.12.2013 και των οποίων αντίτυπα δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση. Ειδικότερα εγκρίνεται:

- Η κατάργηση του πεζόδρομου πλάτους 4.00μ. μεταξύ των Ο.Τ. 10Α και Ο.Τ. 10Β.
- Η κατάργηση του πεζόδρομου πλάτους 6.00μ. μεταξύ των Ο.Τ. 10Α και Ο.Τ. 11Β.
- Η μετατόπιση προς Ν-Α της ρυμοτομικής γραμμής του Ν-Α ορίου του Ο.Τ. 10Α, σε βάρος του περιμετρικού πράσινου ΚΧ1, αυξάνοντας τη συνολική έκταση του νέου Ο.Τ. 10.
- Η μετατόπιση προς Ν-Α της ρυμοτομικής γραμμής του Ν-Α ορίου του Ο.Τ. 11Β, σε βάρος του περιμετρικού πράσινου ΚΧ1.
- Η δημιουργία πεζόδρομου πλάτους 4.00μ. που θα οριοθετεί το νέο Ο.Τ. 10 όπως προέκυψε από την ενοποίηση των Ο.Τ. 10Α, 10Β κι 11Β με το περιμετρικό πράσινο ΚΧ1.
- Η δημιουργία πεζόδρομου πλάτους 4.00μ. που θα οριοθετεί τα Ο.Τ. 5, Ο.Τ. 12 κι Ο.Τ. 11Α με το περιμετρικό πράσινο ΚΧ1.
- Η μείωση του πλάτους της οδού 8 από 12,00μ. σε 11,50 μ.
- Στο πρόσωπο των οικοπέδων του Ο.Τ. 10Ν επιβάλλεται προκήπιο πλάτους 10,00μ. επί των οδών 3 και 8 και προκήπιο πλάτους 4,00μ. επί των πεζοδρόμων.
- Η έγκριση όρων δόμησης στο νέο Ο.Τ. 10Ν που προέρχεται από τη συνένωση των 10Α, 10Β κι 11Β αντίστοιχους με αυτούς που ίσχυαν στα Ο.Τ. 10Β και Ο.Τ. 11Β.
- Ο καθορισμός χρήσεων «Οχλούσα Βιομηχανία« σύμφωνα με το άρθρο 6 του Π.Δ. 23.2.1987 (ΦΕΚ 166/Δ΄/ 6.3.1987) στο Ο.Τ. 10Ν.

Άρθρο 2

Κατά τα λοιπά ισχύουν το Π.Δ. 56763/2141/26.6.1993 (ΦΕΚ 731/Δ΄/7.7.1993) και η υπ’ αριθμ. Ι-1023/2006 απόφαση Νομάρχη Έβρου (ΦΕΚ 401/Δ΄/12.2.2002).

Άρθρο 3

Πριν από την έγκριση οποιασδήποτε οικοδομικής αδείας, απαιτείται η έγκριση περιβαλλοντικών όρων, σύμφωνα με τις κείμενες σχετικές διατάξεις.

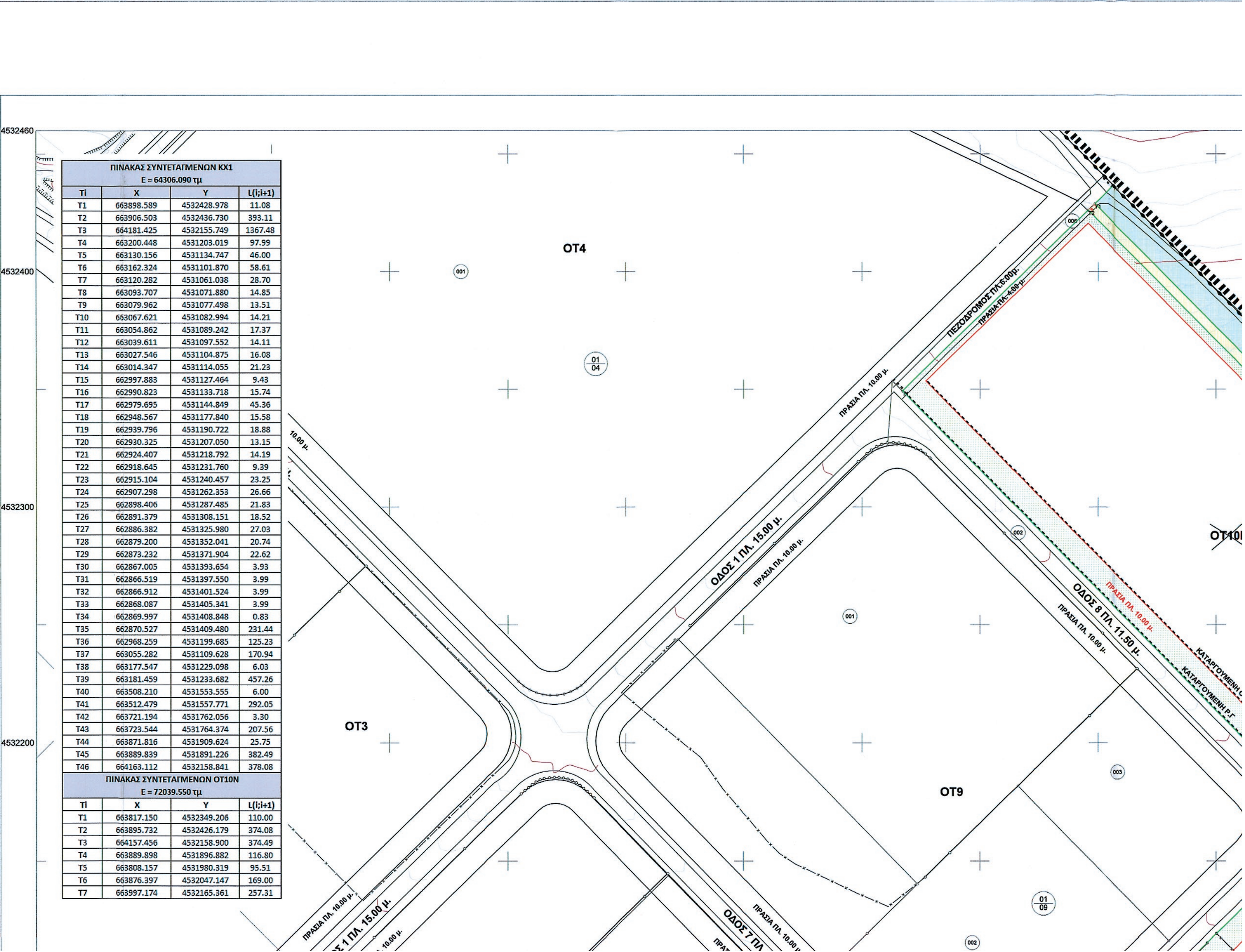
Άρθρο 4

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή μαζί με τα συνοδευτικά σχέδιά της να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 2 Δεκεμβρίου 2013

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΧ1 E = 64306.090 τμ			
Ti	X	Y	L(i;i+1)
T1	663898.589	4532428.978	11.08
T2	663906.503	4532436.730	393.11
T3	664181.425	4532155.749	1367.48
T4	663200.448	4531203.019	97.99
T5	663130.156	4531134.747	46.00
T6	663162.324	4531101.870	58.61
T7	663120.282	4531061.038	28.70
T8	663093.707	4531071.880	14.85
T9	663079.962	4531077.498	13.51
T10	663067.621	4531082.994	14.21
T11	663054.862	4531089.242	17.37
T12	663039.611	4531097.552	14.11
T13	663027.546	4531104.875	16.08
T14	663014.347	4531114.055	21.23
T15	662997.883	4531127.464	9.43
T16	662990.823	4531133.718	15.74
T17	662979.695	4531144.849	45.36
T18	662948.567	4531177.840	15.58
T19	662939.796	4531190.722	18.88
T20	662930.325	4531207.050	13.15
T21	662924.407	4531218.792	14.19
T22	662918.645	4531231.760	9.39
T23	662915.104	4531240.457	23.25
T24	662907.298	4531262.353	26.66
T25	662898.406	4531287.485	21.83
T26	662891.379	4531308.151	18.52
T27	662886.382	4531325.980	27.03
T28	662879.200	4531352.041	20.74
T29	662873.232	4531371.904	22.62
T30	662867.005	4531393.654	3.93
T31	662866.519	4531397.550	3.99
T32	662866.912	4531401.524	3.99
T33	662868.087	4531405.341	3.99
T34	662869.997	4531408.848	0.83
T35	662870.527	4531409.480	231.44
T36	662968.259	4531199.685	125.23
T37	663055.282	4531109.628	170.94
T38	663177.547	4531229.098	6.03
T39	663181.459	4531233.682	457.26
T40	663508.210	4531553.555	6.00
T41	663512.479	4531557.771	292.05
T42	663721.194	4531762.056	3.30
T43	663723.544	4531764.374	207.56
T44	663871.816	4531909.624	25.75
T45	663889.839	4531891.226	382.49
T46	664163.112	4532158.841	378.08

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΤ10Ν E = 72039.550 τμ			
Ti	X	Y	L(i;i+1)
T1	663817.150	4532349.206	110.00
T2	663895.732	4532426.179	374.08
T3	664157.456	4532158.900	374.49
T4	663889.898	4531896.882	116.80
T5	663808.157	4531980.319	95.51
T6	663876.397	4532047.147	169.00
T7	663997.174	4532165.361	257.31

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 41%

ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.
ΒΙ.ΠΕ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τριγωνομετρικό
Πολυγωνομετρικό σημείο
Χωροσταθμική αφετηρία
Κτηματολογικός αριθμός οικοπέδου
Κτηματολογική ενότητα Κτηματολογικό τετράγωνο
Κύρια ισουψής καμπύλη
Δευτερεύουσα ισουψής καμπύλη
Κτίσμα
Κτίσμα υπο κατασκευή
Υπόγειο κτίσμα
Ερείπιο
Αρχαίο μνημείο
Πυλώνας ΔΕΗ
Ιστος κεραίας

Οριο ιδιοκτησίας
Ασφαλτοστρωμένος δρόμος
Αγροτικός δρόμος
Μονοπάτι
Αξονας σιδηροδρομικής γράμμης
Μανδρότοιχος
Ξερολιθιά
Συρματοπερίφραξη
Επιφανειακός αγωγός
Ποτάμι
Χείμαρος
Τεχνητό αρδευτικό αυλάκι
Ακτή θάλασσας ή λίμνης
Ελος
Τεχνητό πρανές
Φυσικό πρανές

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ
ΑΡΧΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ
ΤΕΛΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ
ΚΟΡΥΦΗ ΤΕΛΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΟΥ ΤΑΥΤΙΖΕΤΑΙ ΜΕ ΚΟΡΥΦΗ ΤΟΥ ΑΡΧΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΚΟΡΥΦΗ ΤΕΛΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΟΥ ΔΕΝ ΤΑΥΤΙΖΕΤΑΙ ΜΕ ΚΟΡΥΦΗ ΤΟΥ ΑΡΧΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΟΡΙΟ ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

Raster Κοινόχρηστου Χώρου
Raster Οργανωμένου Πρασίνου
Raster Κοινωφελή Χώρου
Raster Πεζόδρομου
Raster προκηπίου (πρασιά)

ΟΔΟΣ 1 ΠΛ.
ΠΡΑΣΙΑ ΠΛ. 10.00 μ.
ΠΛ. 12.00 μ.
ΠΡΑΣΙΑ ΠΛ. 10.00 μ.
ΟΔΟΣ 3 ΠΛ. 12.00 μ.
ΠΡΑΣΙΑ ΠΛ. 10.00 μ.
ΟΤ8
ΟΤ11Β
ΟΤ7
ΟΤ11Α
ΟΔΟΣ 6 ΠΛ. 12.00 μ.
ΠΡΑΣΙΑ ΠΛ. 10.00 μ.
ΠΡΑΣΙΑ ΠΛ. 10.00 μ.
ΟΔΟΣ 3 ΠΛ. 12.00 μ.
ΠΡΑΣΙΑ ΠΛ. 10.00 μ.
ΠΡΑΣΙΑ ΠΛ. 4.00 μ.
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΠΛ. 4.00μ.
ΠΡΑΣΙΑ ΠΛ. 4.00 μ.
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ο.Γ.
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ρ.Γ.
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ρ.Γ.
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΠΛ.4.00μ.
ΚΧ1
ΠΡΑΣΙΝΟ
145.00
01/08
01/11
01/00
001 002 003

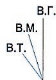
4532100 4532000 4531900 4531850
663450 663500 663600 663700 663800 663900

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
ΕΒΡΟΥ (11)

ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΑΒΑΝΤΟΣ (001)

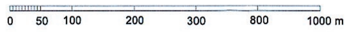
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ

6627-45325/1	6635-45325/1	6643-45325/1
6627-45319/1	6635-45319/1	6643-45319/1
6627-45313/1	6635-45313/1	6643-45313/1



Β.Γ. : ΒΟΡΡΑΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΣ
Β.Μ. : ΒΟΡΡΑΣ ΜΑΓΝΗΤΙΚΟΣ
Β.Τ. : ΒΟΡΡΑΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΣΥΓΚΛΙΣΗ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΩΝ (Υ)
ΜΑΓΝΗΤΙΚΗ ΑΠΟΚΛΙΣΗ (Α)
ΑΥΞΑΝΟΜΕΝΗ ΚΑΤΑ CC ΑΝΑ ΕΤΟΣ



Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στο Κέντρο Φύλου : 0.99976

Ε.Γ.Σ.Α. (Ελληνικό Γεωδ. Σύστημα Αναφοράς)
Ελειψοειδές G.R.S. 80 a = 637827 f = 1 / 298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός 24 μοιρών Κο = 0.9996
Στον Μεσημβρινό το Χ = 500.00
Πλάτος αναφοράς 00 00' 00''
Ο Γεωγραφικός Κωδικός Αριθμός (Γ.Κ.Α.) αντιστοιχεί
στο σημείο αναφοράς του αριθμού του οικοπέδου

ΟΡΙΟ ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΟΡΙΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΟΡΙΟ ΒΙΠΕ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΦΕΚ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ
ΟΡΙΟ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ
ΟΡΙΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΩΝ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΡΕΜΑΤΟΣ
Όριο Πεζόδρομου
Ρυμοτομική Γραμμή προς έγκριση
Οικοδομική Γραμμή προς έγκριση
Καταργούμενη Ρ.Γ.
Καταργούμενη Ο.Γ.
Ο.Γ. / Ρ.Γ. που δεν μεταβάλλεται

Λαμπάκης Ευάγγελος
Δήμαρχος Αλεξ/πολης

ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΤΗ ΒΙ .ΠΕ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. ....
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕ.ΧΩ.Σ. Α.Μ.Θ.
ΑΠΟΚ. ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
Κομοτηνή ..../......./ 201...
Η Πε... Δ/ΝΣΗΣ ΠΕ.ΧΩ.Σ. Α.Μ.Θ.
Λαμπρινή Ρίζου
Αρχιτέκτων Μηχανικός
με Β' βαθμό

1
2
3

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΧΩΡΟΒΑΤΗΣ Α.Ε.
ΜΕΛΕΤΕΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ - ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΡΓΩΝ
Γρηγορίου Ε' 16 - Τρίπολη Τ.Κ. 22100
Τηλ.2710-232214 / Fax 234510
email:horovat@otenet.gr

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Α.Μ.Θ.
ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. ΕΒΡΟΥ
Εισήχθη την 20-11-13
Εξετάσθηκε 28-11-13
ΠΡΑΞΗ: 27/28-11-13
Ο/Η Πρόεδρος
Ο/Η Γραμματέας

ΧΩΡΟΒΑΤΗΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ
ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε' 16 - ΤΡΙΠΟΛΗ 221 00
ΑΦΜ: 099172277 - ΔΟΥ: ΤΡΙΠΟΛΗΣ
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 43975/21/Β/99/011

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ Ρ.Σ. ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΝΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΟΤ10Α,ΟΤ10Β ΚΑΙ ΟΤ11Β

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000

Π.1.1 ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΑΝ ΜΕ ΕΠΙΓΕΙΕΣ ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΛΗΦΘΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : 12 - 03 - 2013

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ : ΕΒΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ : ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ : ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΑΒΑΝΤΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΒΙ.ΠΕ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΠΛ.4,00μ.
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΠΛ.4,00 μ.
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ρ.Γ.
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ο.Γ.
01
10
003
004
005
006
007
155.00
150.00
145.00
140.00
135.00
664000
664100
664200
664260

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ
ΤΡΙΠΟΛΗ 12-3-2013

ΛΥΜΠΕΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΧΩΡΟΒΑΤΗΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ
ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε' 16 ΤΡΙΠΟΛΗ 22 100
Α.Φ.Μ. 099172277 - Δ.Ο.Υ. ΤΡΙΠΟΛΗΣ
ΑΡ. Μ.Α.Ε. 43975/21/Β/99/011

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.
ΑΘΗΝΑ 15/3/2013

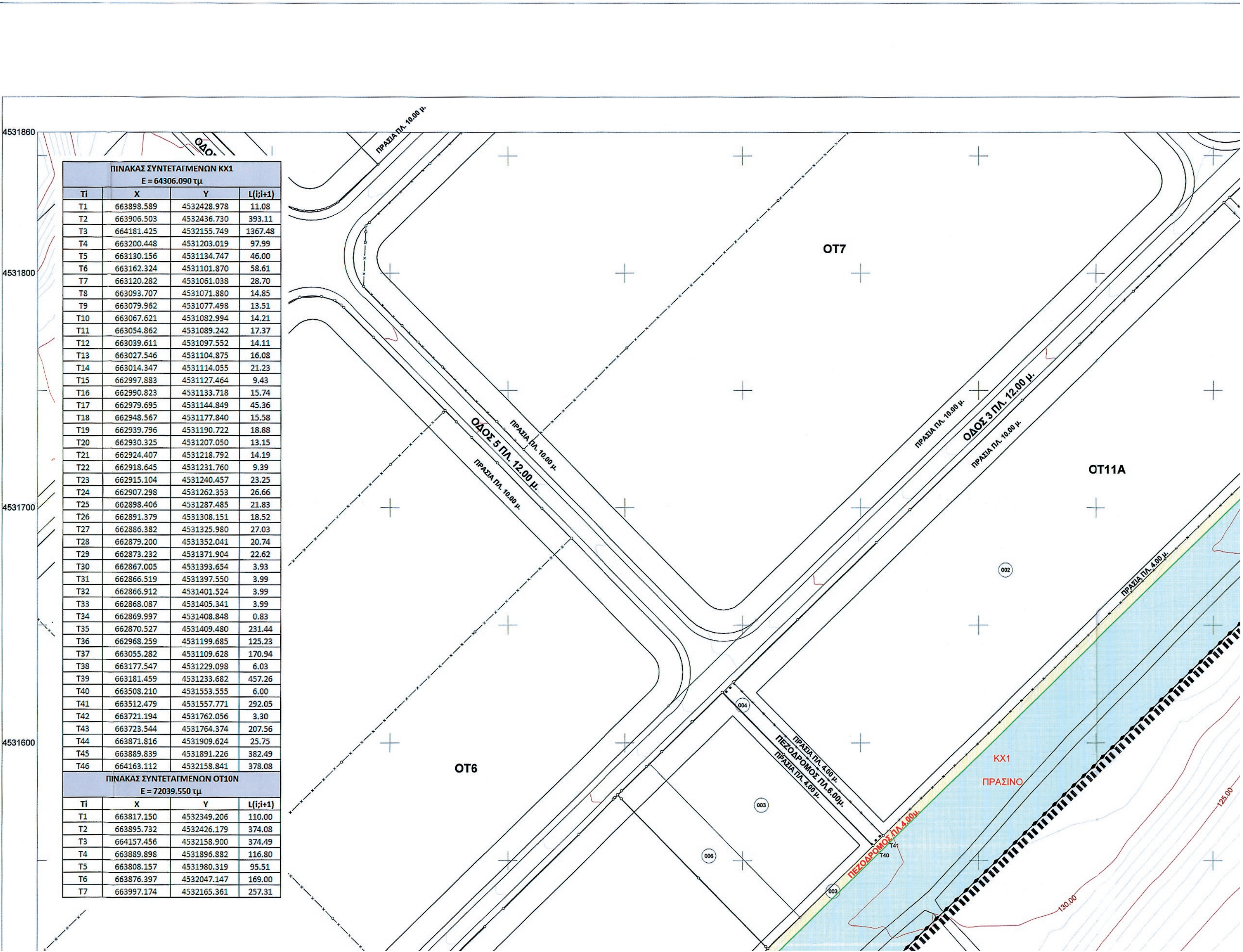
Γεώργιος Κουταβάς
Διευθυντής Υποστήριξης

ΔΙ. ΠΕ.ΧΩ. ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ

ΚΟΜΟΤΗΝΗ - - 2013
Ο ΕΛΕΓΞΑΣ

ΚΟΜΟΤΗΝΗ - - 2013
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ΝΤΗΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - - 2013
ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Ο Γ.Γ. ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ

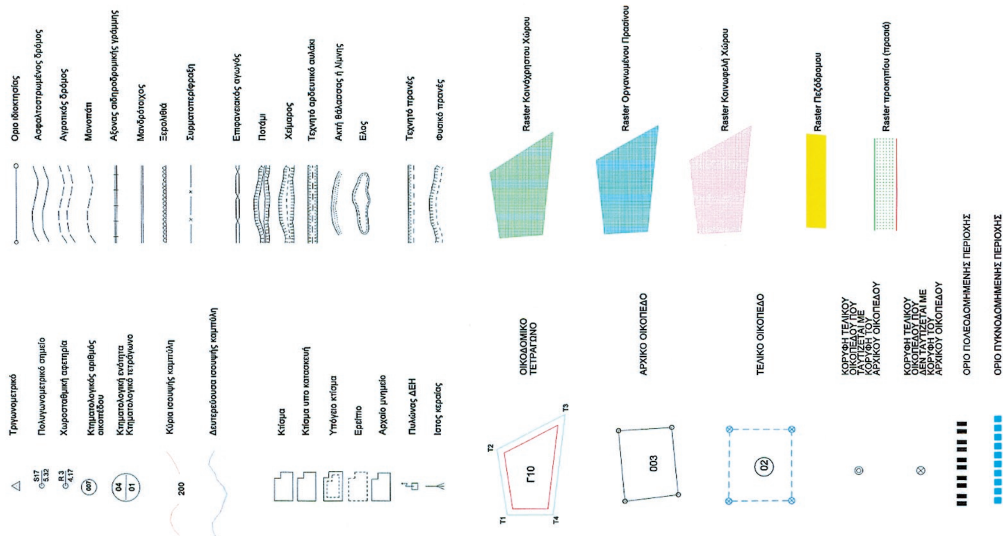


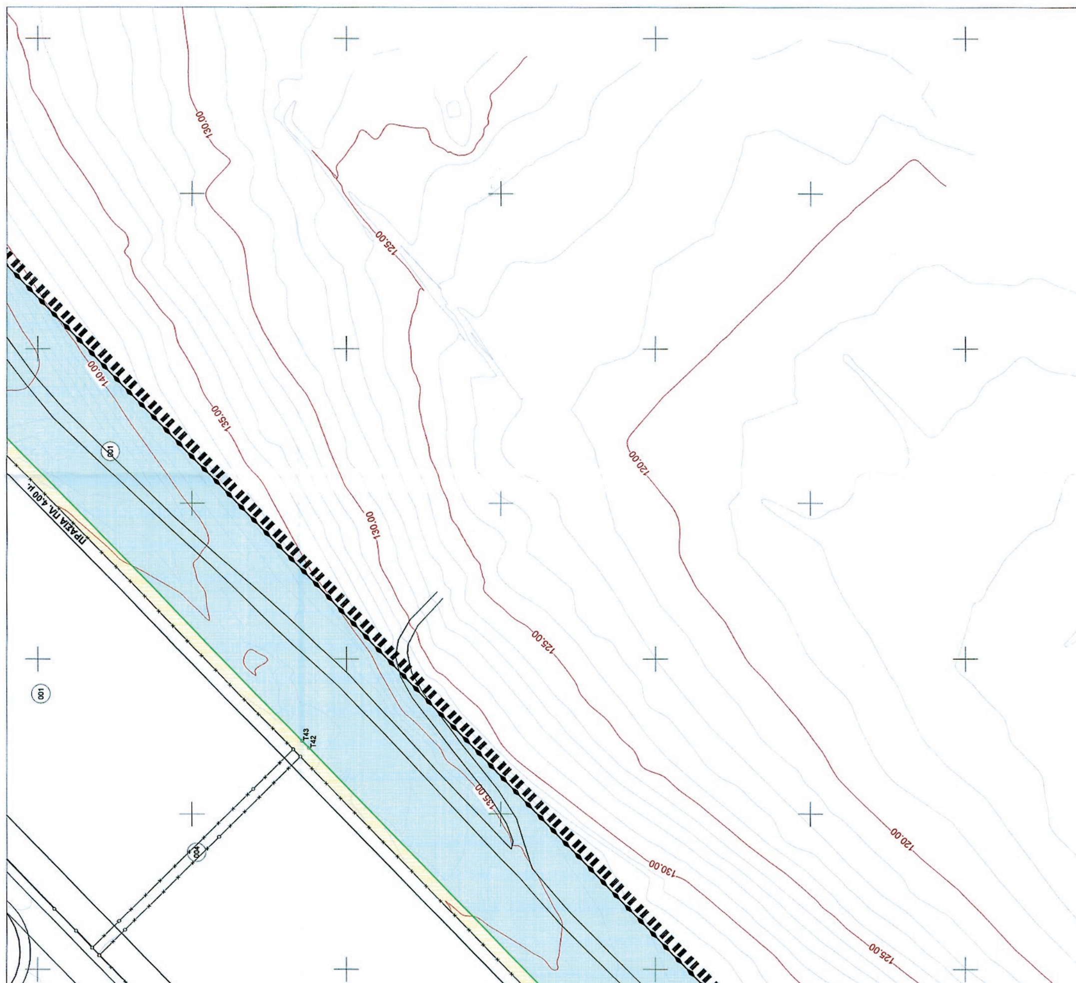
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΧ1 E = 64306.090 τμ			
Ti	X	Y	L(i;i+1)
T1	663898.589	4532428.978	11.08
T2	663906.503	4532436.730	393.11
T3	664181.425	4532155.749	1367.48
T4	663200.448	4531203.019	97.99
T5	663130.156	4531134.747	46.00
T6	663162.324	4531101.870	58.61
T7	663120.282	4531061.038	28.70
T8	663093.707	4531071.880	14.85
T9	663079.962	4531077.498	13.51
T10	663067.621	4531082.994	14.21
T11	663054.862	4531089.242	17.37
T12	663039.611	4531097.552	14.11
T13	663027.546	4531104.875	16.08
T14	663014.347	4531114.055	21.23
T15	662997.883	4531127.464	9.43
T16	662990.823	4531133.718	15.74
T17	662979.695	4531144.849	45.36
T18	662948.567	4531177.840	15.58
T19	662939.796	4531190.722	18.88
T20	662930.325	4531207.050	13.15
T21	662924.407	4531218.792	14.19
T22	662918.645	4531231.760	9.39
T23	662915.104	4531240.457	23.25
T24	662907.298	4531262.353	26.66
T25	662898.406	4531287.485	21.83
T26	662891.379	4531308.151	18.52
T27	662886.382	4531325.980	27.03
T28	662879.200	4531352.041	20.74
T29	662873.232	4531371.904	22.62
T30	662867.005	4531393.654	3.93
T31	662866.519	4531397.550	3.99
T32	662866.912	4531401.524	3.99
T33	662868.087	4531405.341	3.99
T34	662869.997	4531408.848	0.83
T35	662870.527	4531409.480	231.44
T36	662968.259	4531199.685	125.23
T37	663055.282	4531109.628	170.94
T38	663177.547	4531229.098	6.03
T39	663181.459	4531233.682	457.26
T40	663508.210	4531553.555	6.00
T41	663512.479	4531557.771	292.05
T42	663721.194	4531762.056	3.30
T43	663723.544	4531764.374	207.56
T44	663871.816	4531909.624	25.75
T45	663889.839	4531891.226	382.49
T46	664163.112	4532158.841	378.08

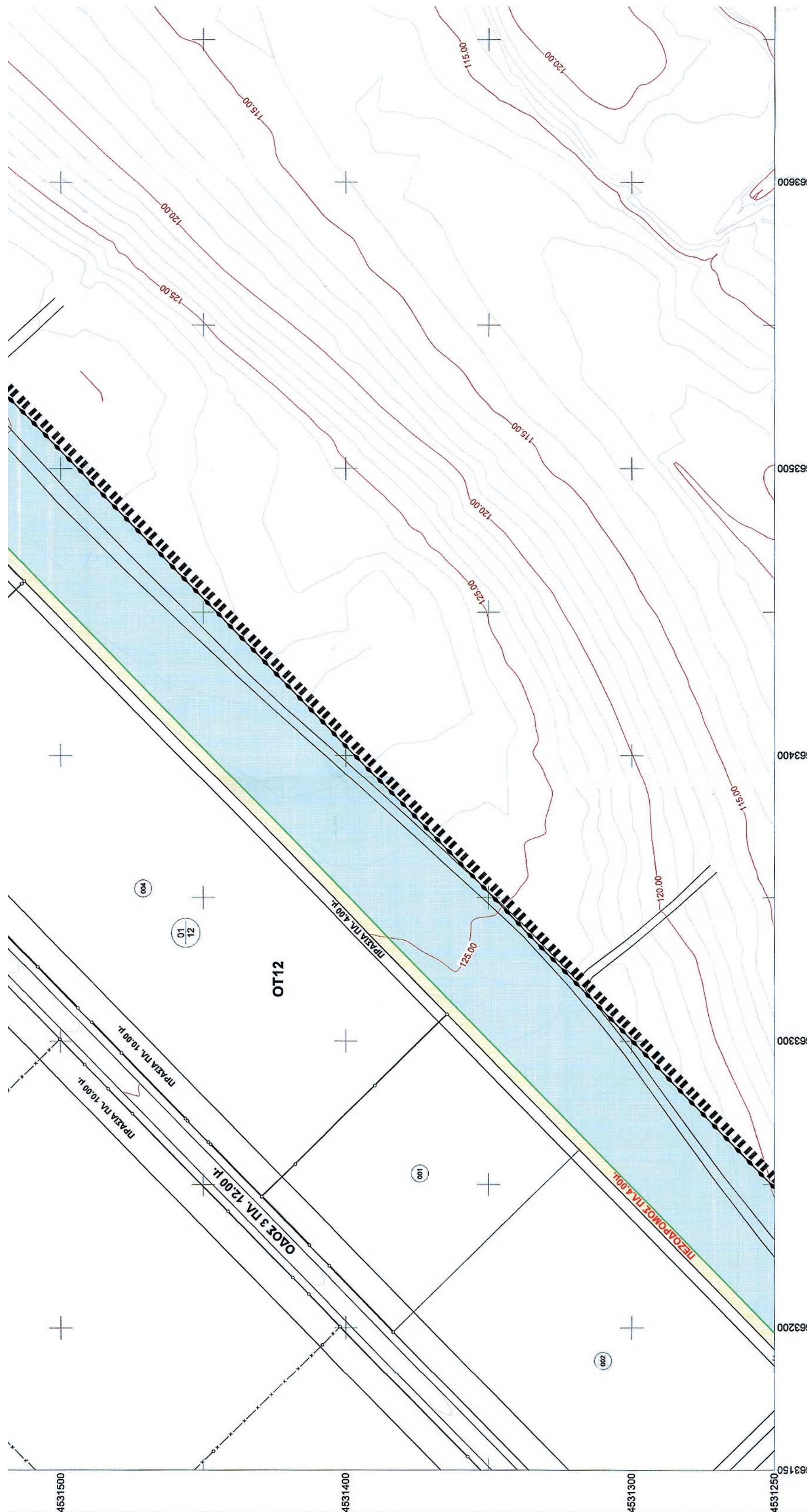
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΤ10Ν E = 72039.550 τμ			
Ti	X	Y	L(i;i+1)
T1	663817.150	4532349.206	110.00
T2	663895.732	4532426.179	374.08
T3	664157.456	4532158.900	374.49
T4	663889.898	4531896.882	116.80
T5	663808.157	4531980.319	95.51
T6	663876.397	4532047.147	169.00
T7	663997.174	4532165.361	257.31

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 41%


ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.
ΒΙ.ΠΕ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Τριγωνομετρικό
Πολυγωνομετρικό σημείο
Χωροσταθμική αφετηρία
Κτηματολογικός αριθμός οικοπέδου
Κτηματολογική ενότητα
Κτηματολογικό τετράγωνο
Κύρια ισουψής καμπύλη
Δευτερεύουσα ισουψής καμπύλη
Κτίσμα
Κτίσμα υπό κατασκευή
Υπόγειο κτίσμα
Ερείπιο
Αρχαίο μνημείο
Πυλώνας ΔΕΗ
Ιστός κεραίας
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ
ΑΡΧΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ
ΤΕΛΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ
ΚΟΡΥΦΗ ΤΕΛΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΟΥ ΤΑΥΤΙΖΕΤΑΙ ΜΕ ΚΟΡΥΦΗ ΤΟΥ ΑΡΧΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΚΟΡΥΦΗ ΤΕΛΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΟΥ ΔΕΝ ΤΑΥΤΙΖΕΤΑΙ ΜΕ ΚΟΡΥΦΗ ΤΟΥ ΑΡΧΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΟΡΙΟ ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
Όριο ιδιοκτησίας
Ασφαλτοστρωμένος δρόμος
Αγροτικός δρόμος
Μονοπάτι
Άξονας σιδηροδρομικής γραμμής
Μανδρότοιχος
Ξερολιθιά
Συρματοπερίφραξη
Επιφανειακός αγωγός
Ποτάμι
Χείμαρρος
Τεχνητό αρδευτικό αυλάκι
Ακτή θάλασσας ή λίμνης
Έλος
Τεχνητό πρανές
Φυσικό πρανές
Raster Κοινόχρηστου Χώρου
Raster Οργανωμένου Πρασίνου
Raster Κοινωφελή Χώρου
Raster Πεζόδρομου
Raster προκηπίου (πρασιά)


130.00
125.00
120.00
135.00
140.00
ΠΡΑΣΙΑ ΠΛ. 4,00 μ.
T43
T42
001



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
ΕΒΡΟΥ (11)

ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΑΒΑΝΤΟΣ (001)

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ

6624-45319/1	6632-45319/1	6640-45319/1
6624-45313/1	6632-45313/1	6640-45313/1
6624-45307/1	6632-45307/1	6640-45307/1

Β.Γ.
Β.Μ.
Β.Τ.

Β.Γ. : ΒΟΡΡΑΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΣ
Β.Μ. : ΒΟΡΡΑΣ ΜΑΓΝΗΤΙΚΟΣ
Β.Τ. : ΒΟΡΡΑΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

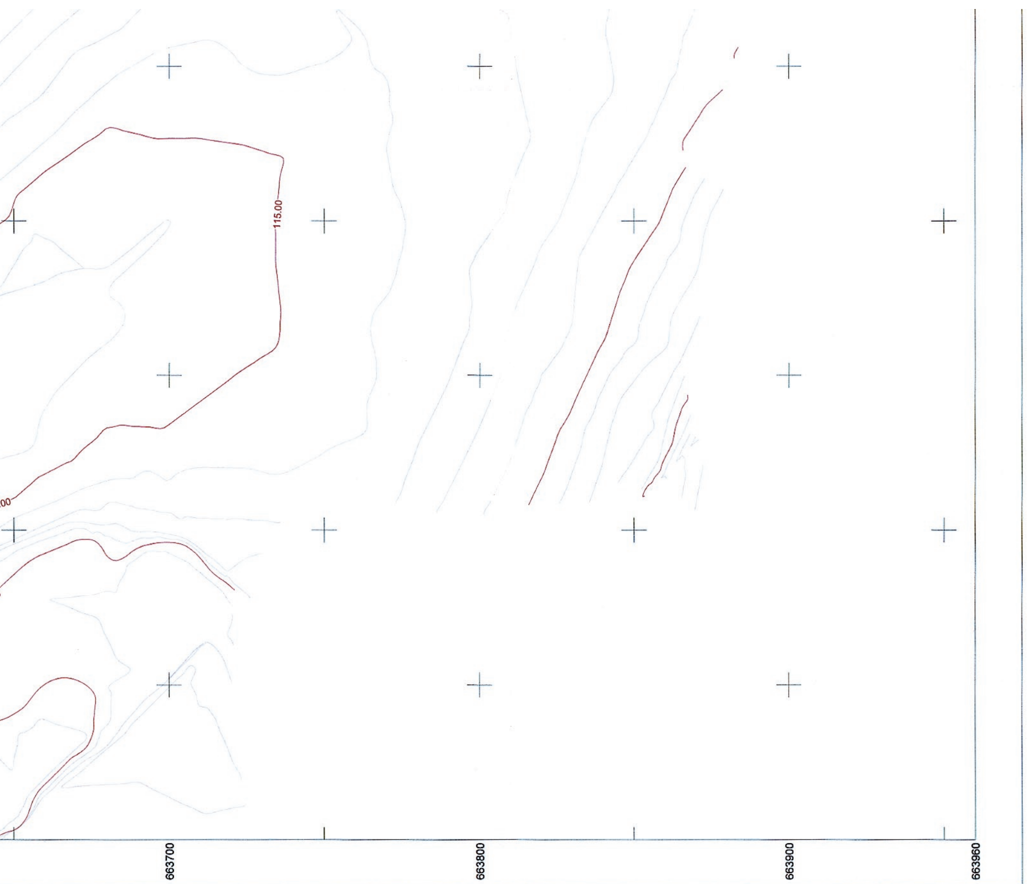
ΣΥΓΚΛΙΣΗ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΩΝ (Υ)
ΜΑΓΝΗΤΙΚΗ ΑΠΟΚΛΙΣΗ (Α)
ΑΥΞΑΝΟΜΕΝΗ ΚΑΤΑ CC ΑΝΑ ΕΤΟΣ

0 50 100 200 300 800 1000 m

Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στο Κέντρο Φύλου : 0.99976

Ε.Γ.Σ.Α. (Ελληνικό Γεωδ. Σύστημα Αναφοράς)
Ελειψοειδές G.R.S. 80 a = 637827 f = 1 / 298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός 24 μοιρών Ko = 0.9996
Στον Μεσημβρινό το X = 500.00
Πλάτος αναφοράς 00 00΄ 00΄΄
Ο Γεωγραφικός Κωδικός Αριθμός (Γ.Κ.Α.) αντιστοιχεί στο σημείο αναφοράς του αριθμού του οικοπέδου

ΑΝΩΝΥ
ΥΠΗΡ
Τ
ΓΡΗΓΟ
Α.Φ.Μ.
ΑΡ.



ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ
ΤΡΙΠΟΛΗ 12-3-2013

ΛΥΜΠΕΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΧΩΡΟΒΑΤΗΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ
ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε' 16 ΤΡΙΠΟΛΗ 22 100
Α.Φ.Μ. 099172277 - Δ.Ο.Υ. ΤΡΙΠΟΛΗΣ
ΑΡ. Μ.Α.Ε. 43975/21/Β/99/011

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.
ΑΘΗΝΑ 15/3/2013

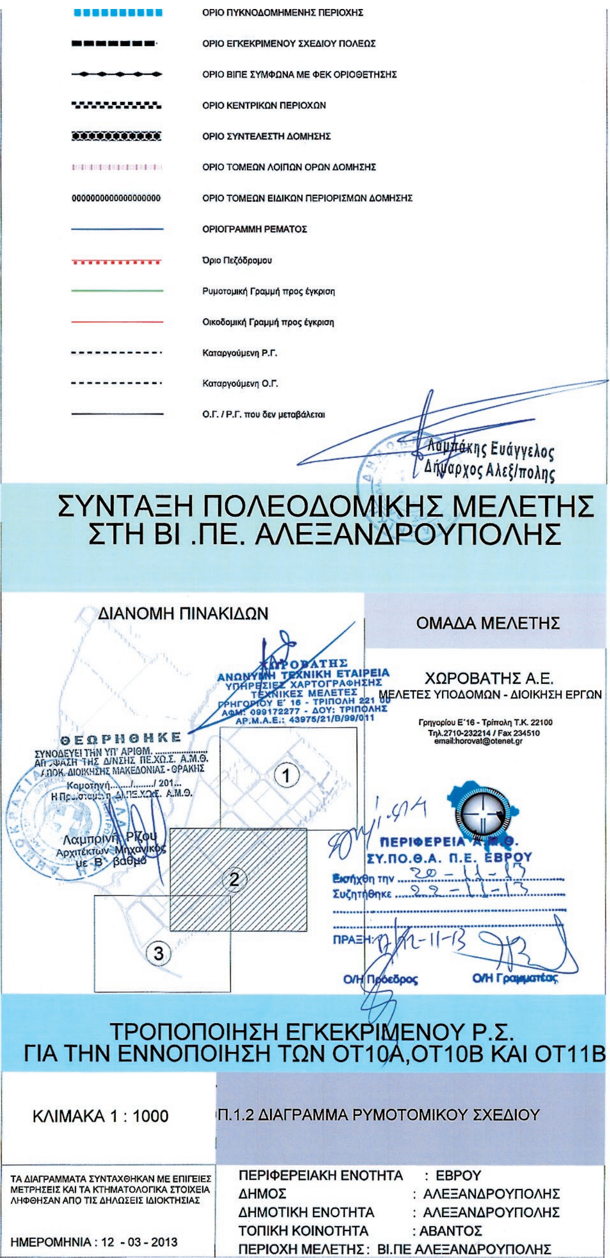
Γεώργιος Κουταβάς
Διευθυντής Υποστήριξης

ΔΙ. ΠΕ.ΧΩ. ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ

ΚΟΜΟΤΗΝΗ - - 2013
Ο ΕΛΕΓΞΑΣ

ΚΟΜΟΤΗΝΗ - - 2013
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ΝΤΗΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - - 2013
ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Ο Γ.Γ. ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ

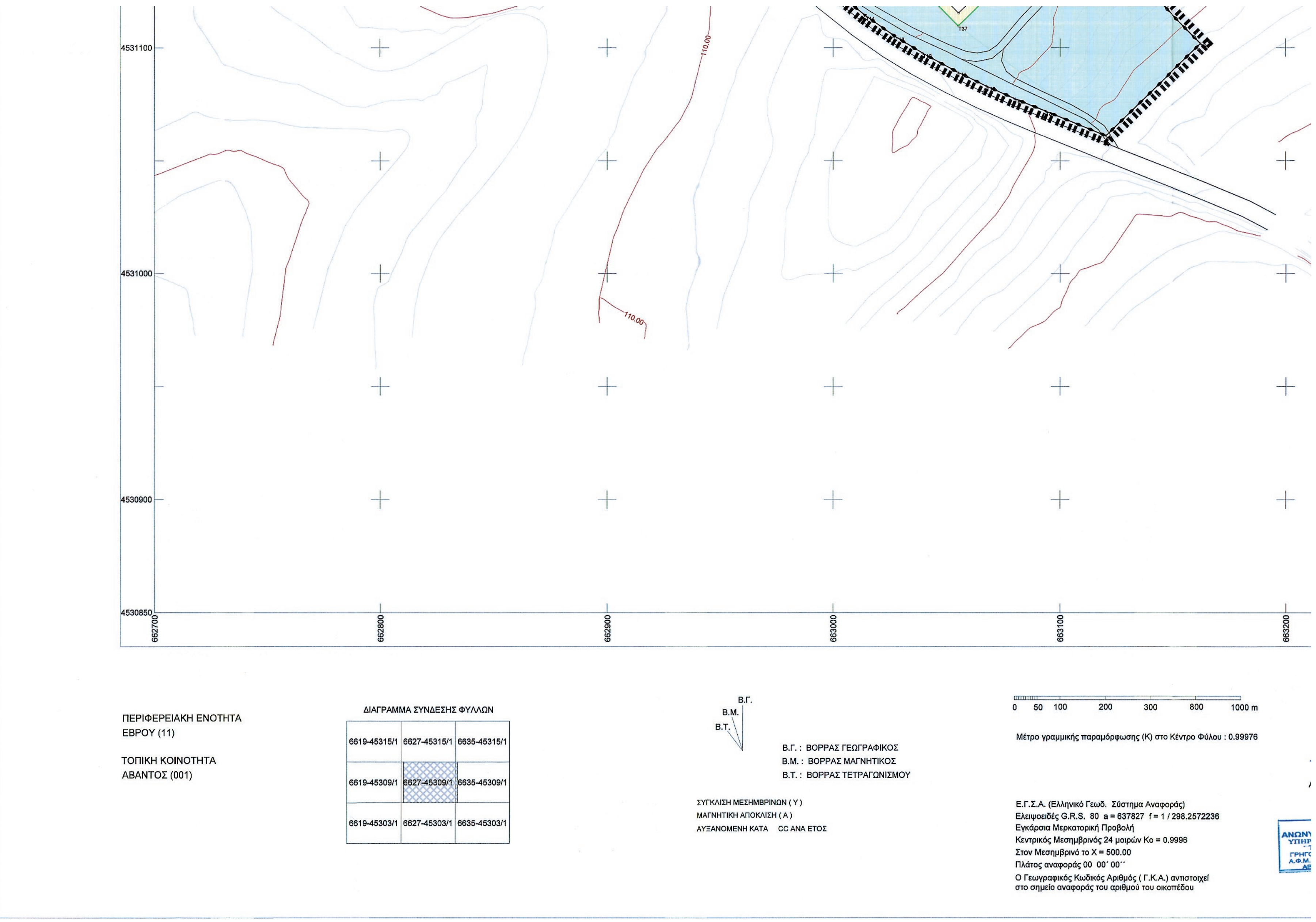


ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΧ1 Ε = 64306.090 τμ			
Ti	X	Y	L(i;i+1)
T1	663898.589	4532428.978	11.08
T2	663906.503	4532436.730	393.11
T3	664181.425	4532155.749	1367.48
T4	663200.448	4531203.019	97.99
T5	663130.156	4531134.747	46.00
T6	663162.324	4531101.870	58.61
T7	663120.282	4531061.038	28.70
T8	663093.707	4531071.880	14.85
T9	663079.962	4531077.498	13.51
T10	663067.621	4531082.994	14.21
T11	663054.862	4531089.242	17.37
T12	663039.611	4531097.552	14.11
T13	663027.546	4531104.875	16.08
T14	663014.347	4531114.055	21.23
T15	662997.883	4531127.464	9.43
T16	662990.823	4531133.718	15.74
T17	662979.695	4531144.849	45.36
T18	662948.567	4531177.840	15.58
T19	662939.796	4531190.722	18.88
T20	662930.325	4531207.050	13.15
T21	662924.407	4531218.792	14.19
T22	662918.645	4531231.760	9.39
T23	662915.104	4531240.457	23.25
T24	662907.298	4531262.353	26.66
T25	662898.406	4531287.485	21.83
T26	662891.379	4531308.151	18.52
T27	662886.382	4531325.980	27.03
T28	662879.200	4531352.041	20.74
T29	662873.232	4531371.904	22.62
T30	662867.005	4531393.654	3.93
T31	662866.519	4531397.550	3.99
T32	662866.912	4531401.524	3.99
T33	662868.087	4531405.341	3.99
T34	662869.997	4531408.848	0.83
T35	662870.527	4531409.480	231.44
T36	662968.259	4531199.685	125.23
T37	663055.282	4531109.628	170.94
T38	663177.547	4531229.098	6.03
T39	663181.459	4531233.682	457.26
T40	663508.210	4531553.555	6.00
T41	663512.479	4531557.771	292.05
T42	663721.194	4531762.056	3.30
T43	663723.544	4531764.374	207.56
T44	663871.816	4531909.624	25.75
T45	663889.839	4531891.226	382.49
T46	664163.112	4532158.841	378.08

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΤ10Ν Ε = 72039.550 τμ			
Ti	X	Y	L(i;i+1)
T1	663817.150	4532349.206	110.00
T2	663895.732	4532426.179	374.08
T3	664157.456	4532158.900	374.49
T4	663889.898	4531896.882	116.80
T5	663808.157	4531980.319	95.51
T6	663876.397	4532047.147	169.00
T7	663997.174	4532165.361	257.31

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 41%

ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.
ΒΙ.ΠΕ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ


4531100
4531000
4530900
4530850
662700
662800
662900
663000
663100
663200
110.00
110.00
Τ37
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
ΕΒΡΟΥ (11)
ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΑΒΑΝΤΟΣ (001)
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ
6619-45315/1 6627-45315/1 6635-45315/1
6619-45309/1 6627-45309/1 6635-45309/1
6619-45303/1 6627-45303/1 6635-45303/1
Β.Γ.
Β.Μ.
Β.Τ.
Β.Γ. : ΒΟΡΡΑΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΣ
Β.Μ. : ΒΟΡΡΑΣ ΜΑΓΝΗΤΙΚΟΣ
Β.Τ. : ΒΟΡΡΑΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
ΣΥΓΚΛΙΣΗ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΩΝ (Υ)
ΜΑΓΝΗΤΙΚΗ ΑΠΟΚΛΙΣΗ (Α)
ΑΥΞΑΝΟΜΕΝΗ ΚΑΤΑ CC ΑΝΑ ΕΤΟΣ
0 50 100 200 300 800 1000 m
Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στο Κέντρο Φύλου : 0.99976
Ε.Γ.Σ.Α. (Ελληνικό Γεωδ. Σύστημα Αναφοράς)
Ελειψοειδές G.R.S. 80 a = 637827 f = 1 / 298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός 24 μοιρών Κο = 0.9996
Στον Μεσημβρινό το Χ = 500.00
Πλάτος αναφοράς 00 00΄ 00΄΄
Ο Γεωγραφικός Κωδικός Αριθμός (Γ.Κ.Α.) αντιστοιχεί
στο σημείο αναφοράς του αριθμού του οικοπέδου

105.00
110.00

663200
663300
663400
663500
663510

ΟΡΙΟ ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΟΡΙΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΟΡΙΟ ΒΙΠΕ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΦΕΚ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ
ΟΡΙΟ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ
ΟΡΙΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΩΝ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΡΕΜΑΤΟΣ
Όριο Πεζόδρομου
Ρυμοτομική Γραμμή προς έγκριση
Οικοδομική Γραμμή προς έγκριση
Καταργούμενη Ρ.Γ.
Καταργούμενη Ο.Γ.
Ο.Γ. / Ρ.Γ. που δεν μεταβάλεται

Λυπάκης Ευάγγελος

ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΤΗ ΒΙ .ΠΕ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ.
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕ.ΧΩ.Σ. Α.Μ.Θ.
ΑΠΟΚ. ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
Κομοτηνή........./ 201...
Λαμπρινή Ρίζου
Αρχιτέκτων Μηχανικός
με Β' βαθμό

1
2
3

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΧΩΡΟΒΑΤΗΣ Α.Ε.
ΜΕΛΕΤΕΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ - ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΡΓΩΝ
Γρηγορίου Ε'16 - Τρίπολη Τ.Κ. 22100
Τηλ.2710-232214 / Fax 234510
email.horovat@otenet.gr

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Α.Μ.Θ.
ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. ΕΒΡΟΥ
Εισήχθη την 20-11-13
Συζητήθηκε 22-11-13
ΠΡΑΞΗ: 17/21-11-13
Ο/Η Πρόεδρος
Ο/Η Γραμματέας

ΧΩΡΟΒΑΤΗΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ
ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε' 16 ΤΡΙΠΟΛΗ
ΑΦΜ: 099172277

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ Ρ.Σ. ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΝΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΟΤ10Α,ΟΤ10Β ΚΑΙ ΟΤ11Β

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000

Π.1.3 ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΑΝ ΜΕ ΕΠΙΓΕΙΕΣ ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΛΗΦΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : 12 - 03 - 2013

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ : ΕΒΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ : ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ : ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΑΒΑΝΤΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΒΙ.ΠΕ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ
ΤΡΙΠΟΛΗ 12-3-2013
ΛΥΜΠΕΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΧΩΡΟΒΑΤΗΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ
ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε' 16 ΤΡΙΠΟΛΗ 22 100

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.
ΑΘΗΝΑ 15/3/2013
Γεώργιος Κουταβάς
Διευθυντής Υποστήριξης

ΔΙ. ΠΕ.ΧΩ. ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - - 2013
Ο ΕΛΕΓΞΑΣ

ΚΟΜΟΤΗΝΗ - - 2013
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ΝΤΗΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - - 2013
ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Ο Γ.Γ. ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΧ1 Ε = 64306.090 τμ			
Ti	X	Y	L(i;i+1)
T1	663898.589	4532428.978	11.08
T2	663906.503	4532436.730	393.11
T3	664181.425	4532155.749	1367.48
T4	663200.448	4531203.019	97.99
T5	663130.156	4531134.747	46.00
T6	663162.324	4531101.870	58.61
T7	663120.282	4531061.038	28.70
T8	663093.707	4531071.880	14.85
T9	663079.962	4531077.498	13.51
T10	663067.621	4531082.994	14.21
T11	663054.862	4531089.242	17.37
T12	663039.611	4531097.552	14.11
T13	663027.546	4531104.875	16.08
T14	663014.347	4531114.055	21.23
T15	662997.883	4531127.464	9.43
T16	662990.823	4531133.718	15.74
T17	662979.695	4531144.849	45.36
T18	662948.567	4531177.840	15.58
T19	662939.796	4531190.722	18.88
T20	662930.325	4531207.050	13.15
T21	662924.407	4531218.792	14.19
T22	662918.645	4531231.760	9.39
T23	662915.104	4531240.457	23.25
T24	662907.298	4531262.353	26.66
T25	662898.406	4531287.485	21.83
T26	662891.379	4531308.151	18.52
T27	662886.382	4531325.980	27.03
T28	662879.200	4531352.041	20.74
T29	662873.232	4531371.904	22.62
T30	662867.005	4531393.654	3.93
T31	662866.519	4531397.550	3.99
T32	662866.912	4531401.524	3.99
T33	662868.087	4531405.341	3.99
T34	662869.997	4531408.848	0.83
T35	662870.527	4531409.480	231.44
T36	662968.259	4531199.685	125.23
T37	663055.282	4531109.628	170.94
T38	663177.547	4531229.098	6.03
T39	663181.459	4531233.682	457.26
T40	663508.210	4531553.555	6.00
T41	663512.479	4531557.771	292.05
T42	663721.194	4531762.056	3.30
T43	663723.544	4531764.374	207.56
T44	663871.816	4531909.624	25.75
T45	663889.839	4531891.226	382.49
T46	664163.112	4532158.841	378.08

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΤ10Ν Ε = 72039.550 τμ			
Ti	X	Y	L(i;i+1)
T1	663817.150	4532349.206	110.00
T2	663895.732	4532426.179	374.08
T3	664157.456	4532158.900	374.49
T4	663889.898	4531896.882	116.80
T5	663808.157	4531980.319	95.51
T6	663876.397	4532047.147	169.00
T7	663997.174	4532165.361	257.31

4532460
4532400
4532300
4532200

ΟΤ4
ΟΤ3
ΟΔΟΣ 1 ΠΛ. 15.00 μ.
ΟΔΟΣ 8 ΠΛ. 11.50 μ.
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΠΛ. 6.00μ.
ΠΡΑΣΙΑ ΠΛ. 10.00 μ.

ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.
ΒΙ.ΠΕ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τριγωνομετρικό
S17 5.32 Πολυγωνομετρικό σημείο
R.3 4.17 Χωροσταθμική αφετηρία
007 Κτηματολογικός αριθμός οικοπέδου
04 01 Κτηματολογική ενότητα Κτηματολογικό τετράγωνο
200 Κύρια ισουψής καμπύλη
Δευτερεύουσα ισουψής καμπύλη
Κτίσμα
Κτίσμα υπο κατασκευή
Υπόγειο κτίσμα
Ερείπιο
Αρχαίο μνημείο
Πυλώνας ΔΕΗ
Ιστος κεραίας

Οριο ιδιοκτησίας
Ασφαλτοστρωμένος δρόμος
Αγροτικός δρόμος
Μονοπάτι
Αξονας σιδηροδρομικής γράμμης
Μανδρότοιχος
Ξερολιθιά
Συρματοπερίφραξη
Επιφανειακός αγωγός
Ποτάμι
Χείμαρος
Τεχνητό αρδευτικό αυλάκι
Ακτή θάλασσας ή λίμνης
Ελος
Τεχνητό πρανές
Φυσικό πρανές

T1 T2 T3 T4 Γ10 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ
003 ΑΡΧΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ
02 ΤΕΛΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ
ΚΟΡΥΦΗ ΤΕΛΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΟΥ ΤΑΥΤΙΖΕΤΑΙ ΜΕ ΚΟΡΥΦΗ ΤΟΥ ΑΡΧΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΚΟΡΥΦΗ ΤΕΛΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΟΥ ΔΕΝ ΤΑΥΤΙΖΕΤΑΙ ΜΕ ΚΟΡΥΦΗ ΤΟΥ ΑΡΧΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΟΡΙΟ ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

Raster Κοινόχρηστου Χώρου
Raster Οργανωμένου Πρασίνου
Raster Κοινωφελή Χώρου
Raster Πεζόδρομου
Raster προκηπίου (πρασιά)

ΟΔΟΣ 3 ΠΛ. 12.00 μ.
ΟΔΟΣ 6 ΠΛ. 12.00 μ.
ΠΡΑΣΙΑ ΠΛ. 10.00 μ.
ΠΡΑΣΙΑ ΠΛ. 4.00 μ.
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΠΛ. 4.00 μ.
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ο.Γ.
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ρ.Γ.
ΟΤ8
ΟΤ7
ΟΤ11Α
ΟΤ11Β
ΚΧ1
ΠΡΑΣΙΝΟ

4532100
4532000
4531900
4531850
663450
663500
663600
663700
663800
663900

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
ΕΒΡΟΥ (11)

ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΑΒΑΝΤΟΣ (001)

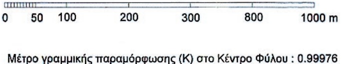
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ

6627-45325/1	6635-45325/1	6643-45325/1
6627-45319/1	6635-45319/1	6643-45319/1
6627-45313/1	6635-45313/1	6643-45313/1

Β.Γ.
Β.Μ.
Β.Τ.

Β.Γ. : ΒΟΡΡΑΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΣ
Β.Μ. : ΒΟΡΡΑΣ ΜΑΓΝΗΤΙΚΟΣ
Β.Τ. : ΒΟΡΡΑΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΣΥΓΚΛΙΣΗ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΩΝ (Υ)
ΜΑΓΝΗΤΙΚΗ ΑΠΟΚΛΙΣΗ (Α)
ΑΥΞΑΝΟΜΕΝΗ ΚΑΤΑ CC ΑΝΑ ΕΤΟΣ



Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στο Κέντρο Φύλου : 0.99976

Ε.Γ.Σ.Α. (Ελληνικό Γεωδ. Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές G.R.S. 80 a = 637827 f = 1 / 298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός 24 μοιρών Κο = 0.9996
Στον Μεσημβρινό το Χ = 500.00
Πλάτος αναφοράς 00 00΄ 00΄΄
Ο Γεωγραφικός Κωδικός Αριθμός (Γ.Κ.Α.) αντιστοιχεί στο σημείο αναφοράς του αριθμού του οικοπέδου





ΟΡΙΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΟΡΙΟ ΒΙΠΕ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΦΕΚ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ
ΟΡΙΟ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ
ΟΡΙΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΩΝ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΡΕΜΑΤΟΣ
Όριο Πεζόδρομου
Ρυμοτομική Γραμμή προς έγκριση
Οικοδομική Γραμμή προς έγκριση
Καταργούμενη Ρ.Γ.
Καταργούμενη Ο.Γ.
Ο.Γ. / Ρ.Γ. που δεν μεταβάλεται

ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΤΗ ΒΙ .ΠΕ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΧΩΡΟΒΑΤΗΣ Α.Ε.
ΜΕΛΕΤΕΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ - ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΡΓΩΝ
Γρηγορίου Ε'16 - Τρίπολη Τ.Κ. 22100
Τηλ.2710-232214 / Fax 234510
email:horovat@otenet.gr

ΧΩΡΟΒΑΤΗΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ
ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε' 16 ΤΡΙΠΟΛΗ 221 00
ΑΦΜ: 099172277 - ΔΟΥ: ΤΡΙΠΟΛΗΣ
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 43975/21/Β/99/011

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. ....
ΑΠ. .... ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕ.ΧΩ.Σ. Α.Μ.Θ.
ΑΠΟΚ. ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
Κομοτηνή ..../......../201...
Η Πε. .... Δ/ΝΣΗΣ ΠΕ.ΧΩ.Σ. Α.Μ.Θ.
Λαμπρινή Ρίζου
Αρχιτέκτων Μηχανικός
με Β' βαθμό

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Α.Μ.Θ.
ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. ΕΒΡΟΥ
Εισήχθη την 20-11-13
Συζητήθηκε 22-11-13
ΠΡΑΞΗ: 87/22-11-13
Ο/Η Πρόεδρος
Ο/Η Γραμματέας

1
2
3

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ Ρ.Σ. ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΝΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΟΤ10Α,ΟΤ10Β ΚΑΙ ΟΤ11Β

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000

Π.2.1 ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
(ΜΕ ΥΠΟΒΑΘΡΟ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ)

ΤΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΑΝ ΜΕ ΕΠΙΓΕΙΕΣ ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΛΗΦΘΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : 12 - 03 - 2013

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ : ΕΒΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ : ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ : ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΑΒΑΝΤΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΒΙ.ΠΕ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ
ΤΡΙΠΟΛΗ 12-3-2013

ΛΥΜΠΕΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΧΩΡΟΒΑΤΗΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ
ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε' 16 ΤΡΙΠΟΛΗ 22 100
Α.Φ.Μ. 099172277 - Δ.Ο.Υ. ΤΡΙΠΟΛΗΣ
ΑΡ. Μ.Α.Ε. 43975/21/Β/99/011

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.
ΑΘΗΝΑ 15/3/2013
Γεώργιος Κουταβάς
Διευθυντής Υποστήριξης

ΔΙ. ΠΕ.ΧΩ. ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ

ΚΟΜΟΤΗΝΗ - - 2013
Ο ΕΛΕΓΞΑΣ

ΚΟΜΟΤΗΝΗ - - 2013
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ΝΤΗΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - - 2013
ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Ο Γ.Γ. ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΧ1 E = 64306.090 τμ			
Ti	X	Y	L(i;i+1)
T1	663898.589	4532428.978	11.08
T2	663906.503	4532436.730	393.11
T3	664181.425	4532155.749	1367.48
T4	663200.448	4531203.019	97.99
T5	663130.156	4531134.747	46.00
T6	663162.324	4531101.870	58.61
T7	663120.282	4531061.038	28.70
T8	663093.707	4531071.880	14.85
T9	663079.962	4531077.498	13.51
T10	663067.621	4531082.994	14.21
T11	663054.862	4531089.242	17.37
T12	663039.611	4531097.552	14.11
T13	663027.546	4531104.875	16.08
T14	663014.347	4531114.055	21.23
T15	662997.883	4531127.464	9.43
T16	662990.823	4531133.718	15.74
T17	662979.695	4531144.849	45.36
T18	662948.567	4531177.840	15.58
T19	662939.796	4531190.722	18.88
T20	662930.325	4531207.050	13.15
T21	662924.407	4531218.792	14.19
T22	662918.645	4531231.760	9.39
T23	662915.104	4531240.457	23.25
T24	662907.298	4531262.353	26.66
T25	662898.406	4531287.485	21.83
T26	662891.379	4531308.151	18.52
T27	662886.382	4531325.980	27.03
T28	662879.200	4531352.041	20.74
T29	662873.232	4531371.904	22.62
T30	662867.005	4531393.654	3.93
T31	662866.519	4531397.550	3.99
T32	662866.912	4531401.524	3.99
T33	662868.087	4531405.341	3.99
T34	662869.997	4531408.848	0.83
T35	662870.527	4531409.480	231.44
T36	662968.259	4531199.685	125.23
T37	663055.282	4531109.628	170.94
T38	663177.547	4531229.098	6.03
T39	663181.459	4531233.682	457.26
T40	663508.210	4531553.555	6.00
T41	663512.479	4531557.771	292.05
T42	663721.194	4531762.056	3.30
T43	663723.544	4531764.374	207.56
T44	663871.816	4531909.624	25.75
T45	663889.839	4531891.226	382.49
T46	664163.112	4532158.841	378.08

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΤ10Ν E = 72039.550 τμ			
Ti	X	Y	L(i;i+1)
T1	663817.150	4532349.206	110.00
T2	663895.732	4532426.179	374.08
T3	664157.456	4532158.900	374.49
T4	663889.898	4531896.882	116.80
T5	663808.157	4531980.319	95.51
T6	663876.397	4532047.147	169.00
T7	663997.174	4532165.361	257.31

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 41%

ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.
ΒΙ.ΠΕ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Τριγωνομετρικό
- Πολυγωνομετρικό σημείο (S17 5.32)
- Χωροσταθμική αφετηρία (R.3 4.17)
- Κτηματολογικός αριθμός οικοπέδου (007)
- Κτηματολογική ενότητα / Κτηματολογικό τετράγωνο (04 / 01)
- Κύρια ισουψής καμπύλη (200)
- Δευτερεύουσα ισουψής καμπύλη
- Κτίσμα
- Κτίσμα υπο κατασκευή
- Υπόγειο κτίσμα
- Ερείπιο
- Αρχαίο μνημείο
- Πυλώνας ΔΕΗ
- Ιστος κεραίας
- Όριο ιδιοκτησίας
- Ασφαλτοστρωμένος δρόμος
- Αγροτικός δρόμος
- Μονοπάτι
- Αξονας σιδηροδρομικής γράμμης
- Μανδρότοιχος
- Ξερολιθιά
- Συρματοπερίφραξη
- Επιφανειακός αγωγός
- Ποτάμι
- Χείμαρος
- Τεχνητό αρδευτικό αυλάκι
- Ακτή θάλασσας ή λίμνης
- Ελος
- Τεχνητό πρανές
- Φυσικό πρανές
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ (Γ10; Τ1, Τ2, Τ3, Τ4)
- ΑΡΧΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ (003)
- ΤΕΛΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ (02)
- ΚΟΡΥΦΗ ΤΕΛΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΟΥ ΤΑΥΤΙΖΕΤΑΙ ΜΕ ΚΟΡΥΦΗ ΤΟΥ ΑΡΧΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
- ΚΟΡΥΦΗ ΤΕΛΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΟΥ ΔΕΝ ΤΑΥΤΙΖΕΤΑΙ ΜΕ ΚΟΡΥΦΗ ΤΟΥ ΑΡΧΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
- ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
- ΟΡΙΟ ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
- Raster Κοινόχρηστου Χώρου
- Raster Οργανωμένου Πρασίνου
- Raster Κοινωφελή Χώρου
- Raster Πεζόδρομου
- Raster προκηπίου (πρασιά)

ΟΔΟΣ 3 ΠΛ. 12.00 μ.

ΠΡΑΣΙΑ ΠΛ. 10.00 μ.

ΠΡΑΣΙΑ ΠΛ. 10.00 μ.

ΠΡΑΣΙΑ ΠΛ. 4.00 μ.

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΠΛ.4.00μ.

ΟΤ12

01

004

001

002

125.00 120.00 115.00

4531500
4531400
4531300
4531250

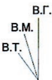
663150 663200 663300 663400 663500 663600

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
ΕΒΡΟΥ (11)

ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΑΒΑΝΤΟΣ (001)

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ

6624-45319/1	6632-45319/1	6640-45319/1
6624-45313/1	6632-45313/1	6640-45313/1
6624-45307/1	6632-45307/1	6640-45307/1



Β.Γ. : ΒΟΡΡΑΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΣ
Β.Μ. : ΒΟΡΡΑΣ ΜΑΓΝΗΤΙΚΟΣ
Β.Τ. : ΒΟΡΡΑΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΣΥΓΚΛΙΣΗ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΩΝ (Υ)
ΜΑΓΝΗΤΙΚΗ ΑΠΟΚΛΙΣΗ (Α)
ΑΥΞΑΝΟΜΕΝΗ ΚΑΤΑ CC ΑΝΑ ΕΤΟΣ

0 50 100 200 300 800 1000 m

Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στο Κέντρο Φύλου : 0.99976

Ε.Γ.Σ.Α. (Ελληνικό Γεωδ. Σύστημα Αναφοράς)
Ελειψοειδές G.R.S. 80 a = 637827 f = 1 / 298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός 24 μοιρών Ko = 0.9996
Στον Μεσημβρινό το X = 500.00
Πλάτος αναφοράς 00 00΄ 00΄΄
Ο Γεωγραφικός Κωδικός Αριθμός (Γ.Κ.Α.) αντιστοιχεί στο σημείο αναφοράς του αριθμού του οικοπέδου



115.00

663700 663800 663900 663960

ΟΡΙΟ ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΟΡΙΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΟΡΙΟ ΒΙΠΕ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΦΕΚ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ
ΟΡΙΟ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ
ΟΡΙΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΩΝ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΡΕΜΑΤΟΣ
Όριο Πεζόδρομου
Ρυμοτομική Γραμμή προς έγκριση
Οικοδομική Γραμμή προς έγκριση
Καταργούμενη Ρ.Γ.
Καταργούμενη Ο.Γ.
Ο.Γ. / Ρ.Γ. που δεν μεταβάλεται

ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΤΗ ΒΙ .ΠΕ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1 2 3

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. ....
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕ.ΧΩ.Σ. Α.Μ.Θ.
ΑΠΟΚ. ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
Κομοτηνή ..../......./ 201...
Η Προϊσταμένη Δ/ΠΕ.ΧΩ.Σ. Α.Μ.Θ.
Λαμπρινή Ρήγου
Αρχιτέκτων Μηχανικός
με Β' βαθμό

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΧΩΡΟΒΑΤΗΣ Α.Ε.
ΜΕΛΕΤΕΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ - ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΡΓΩΝ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Α.Μ.Θ.
ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. ΕΒΡΟΥ
Εισήχθη την 20-11-13
Συζητήθηκε 22-11-13
ΠΡΑΞΗ: 8/22-11-13
Ο/Η Πρόεδρος Ο/Η Γραμματέας

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ Ρ.Σ. ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΝΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΟΤ10Α,ΟΤ10Β ΚΑΙ ΟΤ11Β

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000

Π.2.2 ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
(ΜΕ ΥΠΟΒΑΘΡΟ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ)

ΤΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΑΝ ΜΕ ΕΠΙΓΕΙΕΣ ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΛΗΦΘΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : 12 - 03 - 2013

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ : ΕΒΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ : ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ : ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΑΒΑΝΤΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΒΙ.ΠΕ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

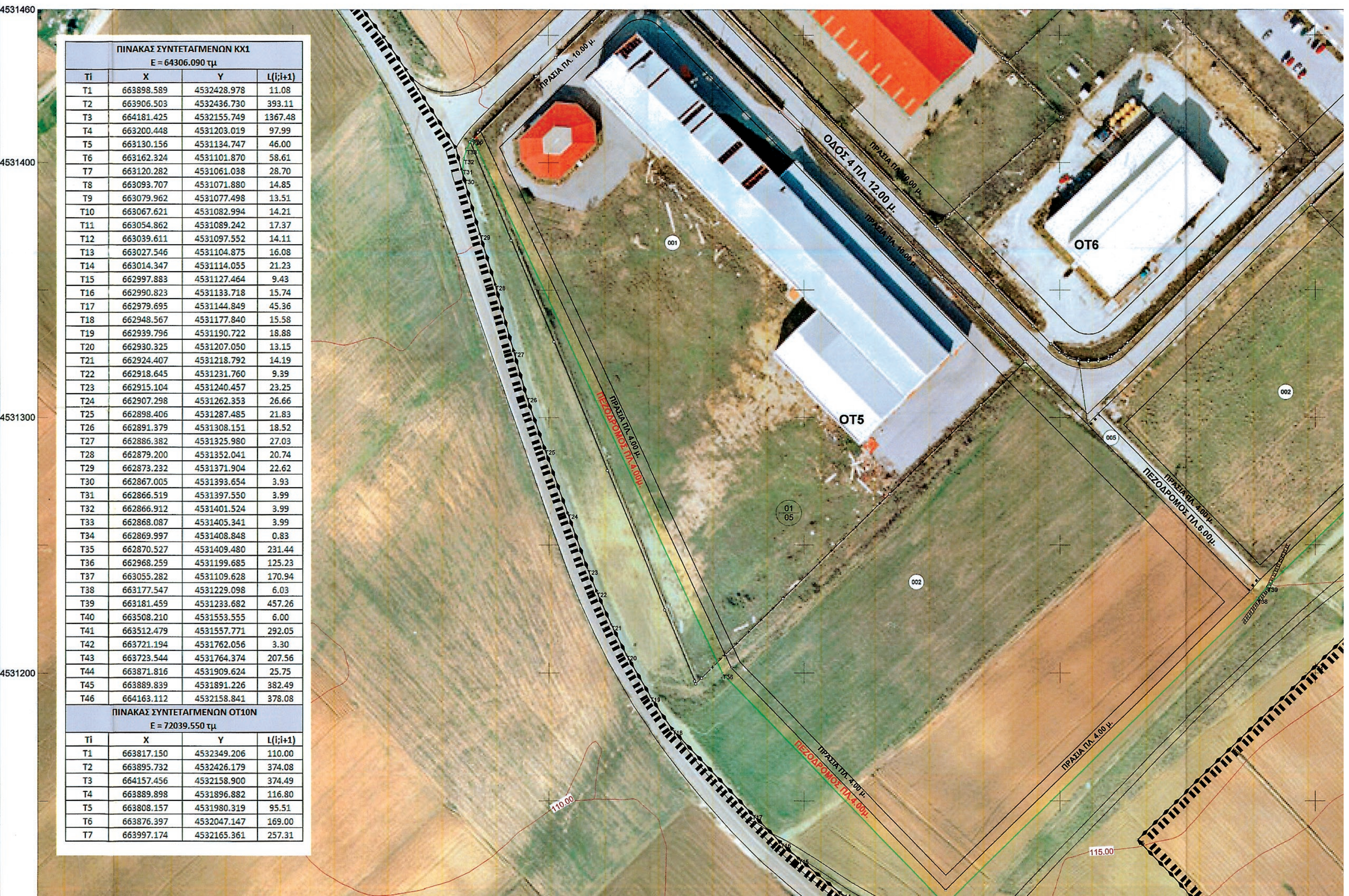
ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ
ΤΡΙΠΟΛΗ 12-3-2013
ΛΥΜΠΕΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΧΩΡΟΒΑΤΗΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ
ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε' 16 ΤΡΙΠΟΛΗ 22 100
Α.Φ.Μ. 099172277 - Δ.Ο.Υ. ΤΡΙΠΟΛΗΣ
ΑΡ. Μ.Α.Ε. 43975/21/Β/99/011

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.
ΑΘΗΝΑ 15/3/2013
Γεώργιος Κουταβάς
Διευθυντής Υποστήριξης

ΔΙ. ΠΕ.ΧΩ. ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - - 2013
Ο ΕΛΕΓΞΑΣ
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - - 2013
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ΝΤΗΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - - 2013
ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Ο Γ.Γ. ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΧ1 E = 64306.090 τμ			
Ti	X	Y	L(i;i+1)
T1	663898.589	4532428.978	11.08
T2	663906.503	4532436.730	393.11
T3	664181.425	4532155.749	1367.48
T4	663200.448	4531203.019	97.99
T5	663130.156	4531134.747	46.00
T6	663162.324	4531101.870	58.61
T7	663120.282	4531061.038	28.70
T8	663093.707	4531071.880	14.85
T9	663079.962	4531077.498	13.51
T10	663067.621	4531082.994	14.21
T11	663054.862	4531089.242	17.37
T12	663039.611	4531097.552	14.11
T13	663027.546	4531104.875	16.08
T14	663014.347	4531114.055	21.23
T15	662997.883	4531127.464	9.43
T16	662990.823	4531133.718	15.74
T17	662979.695	4531144.849	45.36
T18	662948.567	4531177.840	15.58
T19	662939.796	4531190.722	18.88
T20	662930.325	4531207.050	13.15
T21	662924.407	4531218.792	14.19
T22	662918.645	4531231.760	9.39
T23	662915.104	4531240.457	23.25
T24	662907.298	4531262.353	26.66
T25	662898.406	4531287.485	21.83
T26	662891.379	4531308.151	18.52
T27	662886.382	4531325.980	27.03
T28	662879.200	4531352.041	20.74
T29	662873.232	4531371.904	22.62
T30	662867.005	4531393.654	3.93
T31	662866.519	4531397.550	3.99
T32	662866.912	4531401.524	3.99
T33	662868.087	4531405.341	3.99
T34	662869.997	4531408.848	0.83
T35	662870.527	4531409.480	231.44
T36	662968.259	4531199.685	125.23
T37	663055.282	4531109.628	170.94
T38	663177.547	4531229.098	6.03
T39	663181.459	4531233.682	457.26
T40	663508.210	4531553.555	6.00
T41	663512.479	4531557.771	292.05
T42	663721.194	4531762.056	3.30
T43	663723.544	4531764.374	207.56
T44	663871.816	4531909.624	25.75
T45	663889.839	4531891.226	382.49
T46	664163.112	4532158.841	378.08

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΤ10Ν E = 72039.550 τμ			
Ti	X	Y	L(i;i+1)
T1	663817.150	4532349.206	110.00
T2	663895.732	4532426.179	374.08
T3	664157.456	4532158.900	374.49
T4	663889.898	4531896.882	116.80
T5	663808.157	4531980.319	95.51
T6	663876.397	4532047.147	169.00
T7	663997.174	4532165.361	257.31

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 41%

ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.
ΒΙ.ΠΕ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τριγωνομετρικό
Πολυγωνομετρικό σημείο
Χωροσταθμική αφετηρία
Κτηματολογικός αριθμός οικοπέδου
Κτηματολογική ενότητα
Κτηματολογικό τετράγωνο
Κύρια ισοϋψής καμπύλη
Δευτερεύουσα ισοϋψής καμπύλη
Κτίσμα
Κτίσμα υπο κατασκευή
Υπόγειο κτίσμα
Ερείπιο
Αρχαίο μνημείο
Πυλώνας ΔΕΗ
Ιστος κεραίας

Οριο ιδιοκτησίας
Ασφαλτοστρωμένος δρόμος
Αγροτικός δρόμος
Μονοπάτι
Αξονας σιδηροδρομικής γραμμής
Μανδρότοιχος
Ξερολιθιά
Συρματοπερίφραξη
Επιφανειακός αγωγός
Ποτάμι
Χείμαρος
Τεχνητό αρδευτικό αυλάκι
Ακτή θάλασσας ή λίμνης
Ελος
Τεχνητό πρανές
Φυσικό πρανές

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ
ΑΡΧΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ
ΤΕΛΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ
ΚΟΡΥΦΗ ΤΕΛΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΟΥ ΤΑΥΤΙΖΕΤΑΙ ΜΕ ΚΟΡΥΦΗ ΤΟΥ ΑΡΧΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΚΟΡΥΦΗ ΤΕΛΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΟΥ ΔΕΝ ΤΑΥΤΙΖΕΤΑΙ ΜΕ ΚΟΡΥΦΗ ΤΟΥ ΑΡΧΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΟΡΙΟ ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

Raster Κοινόχρηστου Χώρου
Raster Οργανωμένου Πρασίνου
Raster Κοινωφελή Χώρου
Raster Πεζόδρομου
Raster προκηπίου (πρασιά)

ΟΔΟΣ 3 ΠΛ. 12,00 μ.
ΟΤ12
ΠΡΑΣΙΑ ΠΛ. 4,00 μ.
ΚΧ1
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΠΛ. 4,00μ.
125.00
120.00
115.00
110.00

4531100
4531000
4530900
4530850

662700 662800 662900 663000 663100 663200

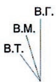
110.00
110.00
Τ37

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
ΕΒΡΟΥ (11)

ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΑΒΑΝΤΟΣ (001)

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ

6619-45315/1	6627-45315/1	6635-45315/1
6619-45309/1	6627-45309/1	6635-45309/1
6619-45303/1	6627-45303/1	6635-45303/1



Β.Γ. : ΒΟΡΡΑΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΣ
Β.Μ. : ΒΟΡΡΑΣ ΜΑΓΝΗΤΙΚΟΣ
Β.Τ. : ΒΟΡΡΑΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΣΥΓΚΛΙΣΗ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΩΝ (Υ)
ΜΑΓΝΗΤΙΚΗ ΑΠΟΚΛΙΣΗ (Α)
ΑΥΞΑΝΟΜΕΝΗ ΚΑΤΑ CC ΑΝΑ ΕΤΟΣ



Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στο Κέντρο Φύλου : 0.99976

Ε.Γ.Σ.Α. (Ελληνικό Γεωδ. Σύστημα Αναφοράς)
Ελειψοειδές G.R.S. 80 a = 637827 f = 1 / 298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός 24 μοιρών Ko = 0.9996
Στον Μεσημβρινό το X = 500.00
Πλάτος αναφοράς 00 00΄ 00΄΄
Ο Γεωγραφικός Κωδικός Αριθμός (Γ.Κ.Α.) αντιστοιχεί στο σημείο αναφοράς του αριθμού του οικοπέδου

105.00
110.00
663200
663300
663400
663500
663510

ΟΡΙΟ ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΟΡΙΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΟΡΙΟ ΒΙΠΕ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΦΕΚ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ
ΟΡΙΟ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ
ΟΡΙΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΩΝ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΡΕΜΑΤΟΣ
Όριο Πεζόδρομου
Ρυμοτομική Γραμμή προς έγκριση
Οικοδομική Γραμμή προς έγκριση
Καταργούμενη Ρ.Γ.
Καταργούμενη Ο.Γ.
Ο.Γ. / Ρ.Γ. που δεν μεταβάλλεται

Λαμπάκης Ευάγγελος
Δήμαρχος Αλεξ/πολης

ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΤΗ ΒΙ .ΠΕ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΧΩΡΟΒΑΤΗΣ Α.Ε.
ΜΕΛΕΤΕΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ - ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΡΓΩΝ
Γρηγορίου Ε' 16 - Τρίπολη Τ.Κ. 22100
Τηλ.2710-232214 / Fax 234510
email:horovat@otenet.gr

ΧΩΡΟΒΑΤΗΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ
ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε' 16 ΤΡΙΠΟΛΗ 221 00
ΑΦΜ: 099179277 - ΔΟΥ: ΤΡΙΠΟΛΗΣ
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 43975/21/Β/99/011

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. ...
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕ.ΧΩ.Σ. Α.Μ.Θ.
ΑΠΟΚ. ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
Κομοτηνή ...../...../ 201...
Η Προϊσταμένη Δ/ΝΣΗΣ ΠΕ.ΧΩ.Σ. Α.Μ.Θ.

Λαμπρινή Ρίσου
Αρχιτέκτων Μηχανικός
με Β' βαθμό

1
2
3

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Α.Μ.Θ.
ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. ΕΒΡΟΥ
Εισήχθη την 20-11-13
Συζητήθηκε 22-11-13
ΠΡΑΞΗ: 87/22-11-13
Ο/Η Πρόεδρος
Ο/Η Γραμματέας

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ Ρ.Σ. ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΝΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΟΤ10Α,ΟΤ10Β ΚΑΙ ΟΤ11Β

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000

Π.2.3 ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
(ΜΕ ΥΠΟΒΑΘΡΟ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ)

ΤΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΑΝ ΜΕ ΕΠΙΓΕΙΕΣ ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΛΗΦΘΗΣΑΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : 12 - 03 - 2013

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ : ΕΒΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ : ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ : ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΑΒΑΝΤΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΒΙ.ΠΕ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ
ΤΡΙΠΟΛΗ 12-3-2013

ΛΥΜΠΕΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΧΩΡΟΒΑΤΗΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ
ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε' 16 ΤΡΙΠΟΛΗ 22 100
Α.Φ.Μ. 099179277 - Δ.Ο.Υ. ΤΡΙΠΟΛΗΣ
ΑΡ. Μ.Α.Ε. 43975/21/Β/99/011

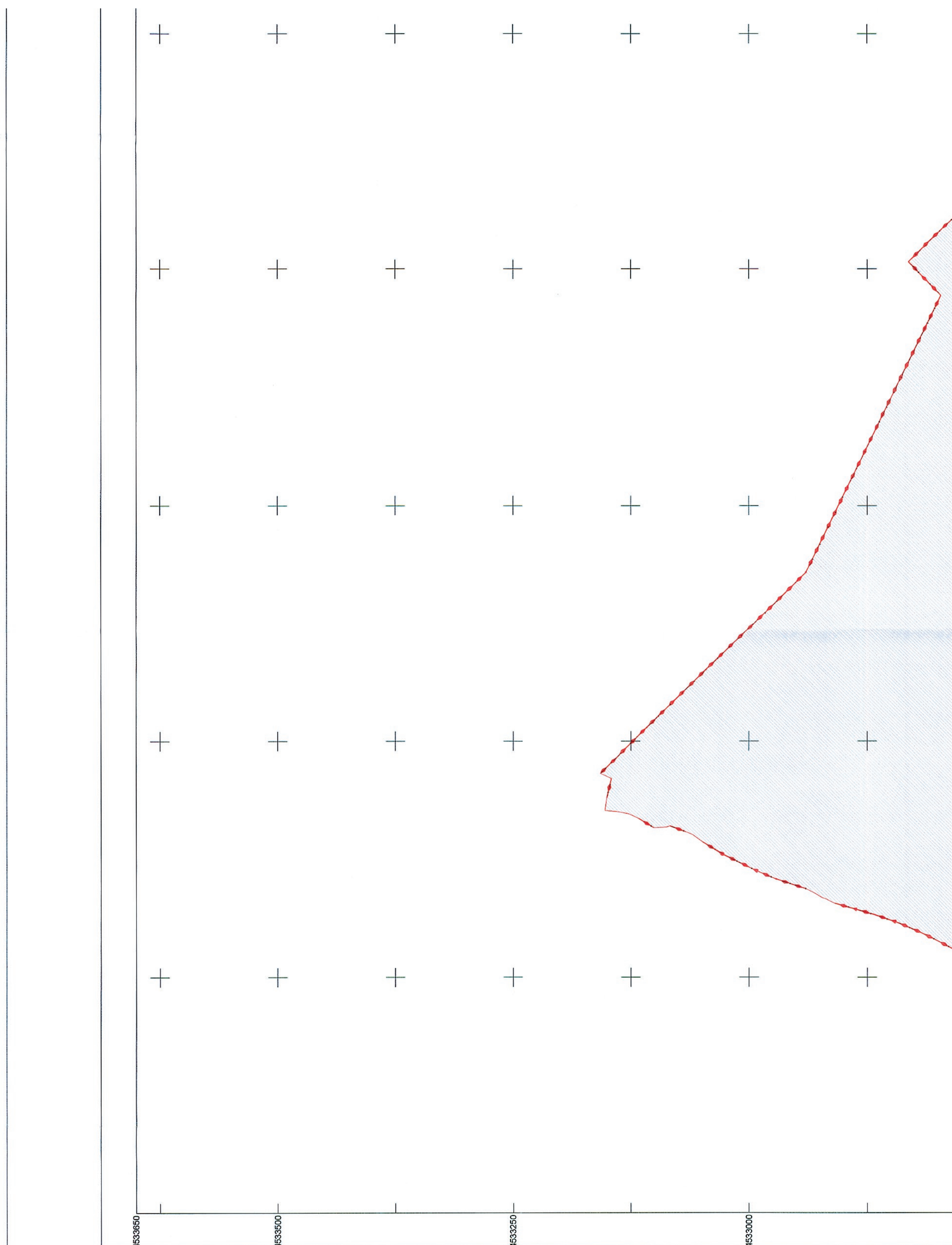
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.
ΑΘΗΝΑ 15/3/2013

Γεώργιος Κουταβάς
Διευθυντής Υποστήριξης

ΔΙ. ΠΕ.ΧΩ. ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ

ΚΟΜΟΤΗΝΗ - - 2013	ΚΟΜΟΤΗΝΗ - - 2013
Ο ΕΛΕΓΞΑΣ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
	Ο Δ/ΝΤΗΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - - 2013
ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Ο Γ.Γ. ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 41%

ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ		
ΟΤ	ΧΡΗΣΗ	ΕΜΒΑΔΟ (ΤΜ)
ΚΧ1	ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ	64,306.09
ΚΧ2	ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ	162,773.00
ΣΥΝΟΛΟ		227,079.09

ΕΛΕΓΧΟΣ	
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟ ΤΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (Α ΦΑΣΗ) ΤΗΣ ΒΙΠΕ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ	1,039,294.68
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡ. 7 ΠΑΡΑΓΡ. 1 ΤΟΥ Ν.2545/1997 = ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟ ΒΙΠΕ * 5%	51,964.73
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ	227,079.09>51,964.73

ΕΜΒΑΔΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ-ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΩΝ ΟΤ ΕΠΙ ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΜΕΝΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ (Α ΦΑΣΗ)		
ΟΤ	ΧΡΗΣΗ	ΕΜΒΑΔΟ (ΤΜ)
ΟΤ2Β	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ	33,585.83
ΟΤ3	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ	79,769.64
ΟΤ4	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ	74,882.17
ΟΤ5	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ	47,906.02
ΟΤ6	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ	106,210.80
ΟΤ7	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ	67,529.46
ΟΤ8	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ	59,244.41
ΟΤ9	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ	44,770.18
ΟΤ10Ν	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ	72,039.55
ΟΤ11Α	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ	45,794.63
ΟΤ12	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ	41,645.77
ΣΥΝΟΛΟ		673,378.46

ΕΛΕΓΧΟΣ	
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟ ΤΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (Α ΦΑΣΗ) ΤΗΣ ΒΙΠΕ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ	1,039,294.68
ΠΟΣΟΣΤΟ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ-ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΩΝ ΟΤ ΕΠΙ ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΜΕΝΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ (Α ΦΑΣΗ)	64.79%
ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν.3982/11	75.00%

ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.
ΒΙ.ΠΕ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τριγωνομετρικό
S17 / 5.32 Πολυγωνομετρικό σημείο
R 3 / 4.17 Χωροσταθμική αφετηρία
007 Κτηματολογικός αριθμός οικοπέδου
04 / 01 Κτηματολογική ενότητα Κτηματολογικό τετράγωνο
200 Κύρια ισουψής καμπύλη
Δευτερεύουσα ισουψής καμπύλη
Κτίσμα
Κτίσμα υπο κατασκευή
Υπόγειο κτίσμα
Ερείπιο
Αρχαίο μνημείο
Πυλώνας ΔΕΗ
Ιστος κεραίας
Οριο ιδιοκτησίας
Ασφαλτοστρωμένος δρόμος
Αγροτικός δρόμος
Μονοπάτι
Αξονας σιδηροδρομικής γράμμης
Μανδρότοιχος
Ξερολιθιά
Συρματοπερίφραξη
Επιφανειακός αγωγός
Ποτάμι
Χείμαρος
Τεχνητό αρδευτικό αυλάκι
Ακτή θάλασσας ή λίμνης
Ελος
Τεχνητό πρανές
Φυσικό πρανές
Τ1 Τ2 Τ3 Τ4 Γ10 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ
Raster Κοινόχρηστου Χώρου
003 ΑΡΧΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ
Raster Οργανωμένου Πρασίνου
02 ΤΕΛΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ
Raster Κοινωφελή Χώρου
Raster Πεζόδρομου
ΚΟΡΥΦΗ ΤΕΛΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΟΥ ΤΑΥΤΙΖΕΤΑΙ ΜΕ ΚΟΡΥΦΗ ΤΟΥ ΑΡΧΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
Raster προκηπίου (πρασιά)
ΚΟΡΥΦΗ ΤΕΛΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΟΥ ΔΕΝ ΤΑΥΤΙΖΕΤΑΙ ΜΕ ΚΟΡΥΦΗ ΤΟΥ ΑΡΧΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
ΟΡΙΟ ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

4532750
4532500
4532250
4532125

Β ΦΑΣΗ
ΜΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΜΕΝΗ ΕΚΤΑΣΗ

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΕΣ ΡΕΜΑΤΟΣ
ΦΕΚ158/Δ/28-4-2009

ΚΧ2
ΠΡΑΣΙΝΟ

ΟΔΟΣ 2 ΠΛ. 12,00 μ.
ΟΔΟΣ 6 ΠΛ. 12,00 μ.

ΟΤ3

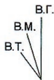
662250 662500 662750 663000 663250 663500

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
ΕΒΡΟΥ (11)

ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΑΒΑΝΤΟΣ (001)

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ

6603-45336/3	6623-45336/3	6643-45336/3
6603-45321/3	6623-45321/3	6643-45321/3
6603-45306/3	6623-45306/3	6643-45306/3



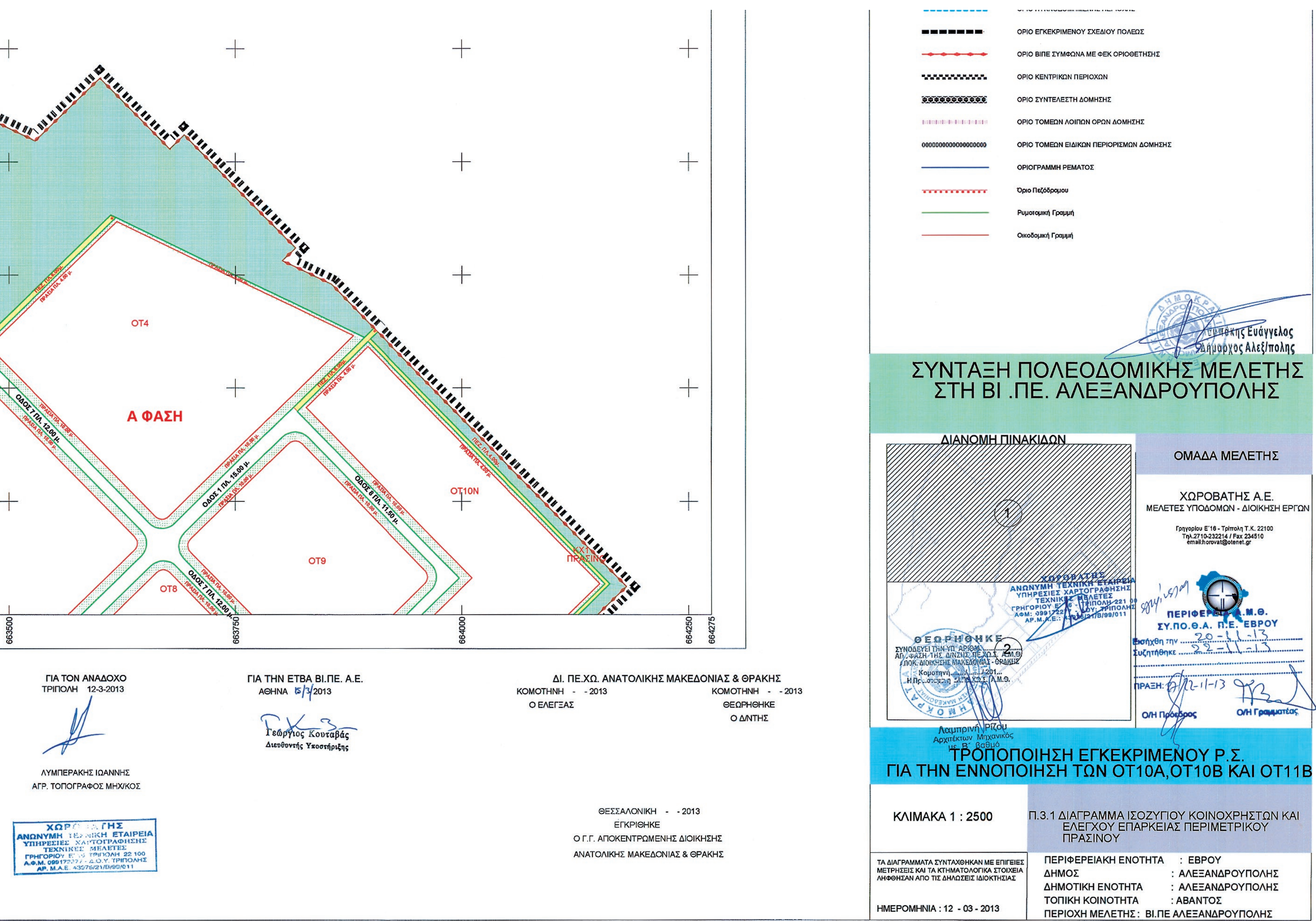
Β.Γ. : ΒΟΡΡΑΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΣ
Β.Μ. : ΒΟΡΡΑΣ ΜΑΓΝΗΤΙΚΟΣ
Β.Τ. : ΒΟΡΡΑΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

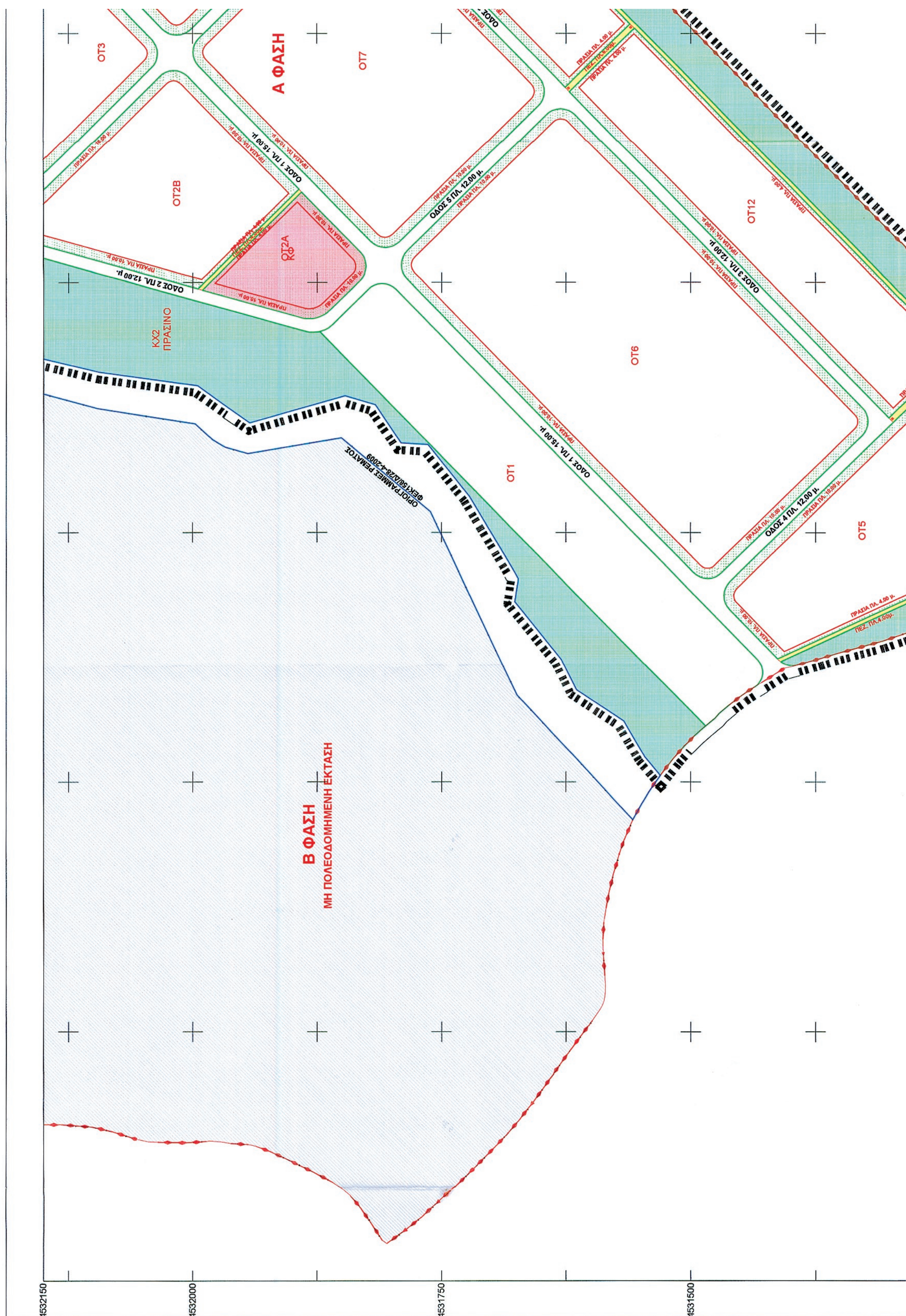
ΣΥΓΚΛΙΣΗ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΩΝ (Υ)
ΜΑΓΝΗΤΙΚΗ ΑΠΟΚΛΙΣΗ (Α)
ΑΥΞΑΝΟΜΕΝΗ ΚΑΤΑ CC ΑΝΑ ΕΤΟΣ

0 50 100 200 300 800 1000 m

Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στο Κέντρο Φύλου : 0.99976

Ε.Γ.Σ.Α. (Ελληνικό Γεωδ. Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές G.R.S. 80 a = 637827 f = 1 / 298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός 24 μοιρών Κο = 0.9996
Στον Μεσημβρινό το Χ = 500.00
Πλάτος αναφοράς 00 00΄ 00΄΄
Ο Γεωγραφικός Κωδικός Αριθμός (Γ.Κ.Α.) αντιστοιχεί στο σημείο αναφοράς του αριθμού του οικοπέδου


ΟΡΙΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΟΡΙΟ ΒΙΠΕ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΦΕΚ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ
ΟΡΙΟ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ
ΟΡΙΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΩΝ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΡΕΜΑΤΟΣ
Όριο Πεζόδρομου
Ρυμοτομική Γραμμή
Οικοδομική Γραμμή
ΟΤ4
Α ΦΑΣΗ
ΟΤ10Ν
ΟΤ9
ΟΤ8
ΚΧ1 ΠΡΑΣΙΝΟ
ΟΔΟΣ 7 ΠΛ. 12.00 μ.
ΟΔΟΣ 1 ΠΛ. 15.00 μ.
ΟΔΟΣ 8 ΠΛ. 11.50 μ.
663500
663750
664000
664250
664275
ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΣΤΗ ΒΙ .ΠΕ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΧΩΡΟΒΑΤΗΣ Α.Ε.
ΜΕΛΕΤΕΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ - ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΡΓΩΝ
Γρηγορίου Ε' 16 - Τρίπολη Τ.Κ. 22100
Τηλ.2710-232214 / Fax 234510
email:horovat@otenet.gr
ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. ΕΒΡΟΥ
Εισήχθη την 20-11-13
Συζητήθηκε 22-11-13
ΠΡΑΞΗ:
Ο/Η Πρόεδρος
Ο/Η Γραμματέας
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λαμπρινή Ρίζου
Αρχιτέκτων Μηχανικός
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ Ρ.Σ.
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΝΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΟΤ10Α,ΟΤ10Β ΚΑΙ ΟΤ11Β
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 2500
Π.3.1 ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΤΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΑΝ ΜΕ ΕΠΙΓΕΙΕΣ ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΛΗΦΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : 12 - 03 - 2013
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ : ΕΒΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ : ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ : ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΑΒΑΝΤΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΒΙ.ΠΕ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ
ΤΡΙΠΟΛΗ 12-3-2013
ΛΥΜΠΕΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.
ΑΘΗΝΑ 15/3/2013
Γεώργιος Κουταβάς
Διευθυντής Υποστήριξης
ΔΙ. ΠΕ.ΧΩ. ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - - 2013
Ο ΕΛΕΓΞΑΣ
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - - 2013
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ΝΤΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - - 2013
ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Ο Γ.Γ. ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 41%

ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.
ΒΙ.ΠΕ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

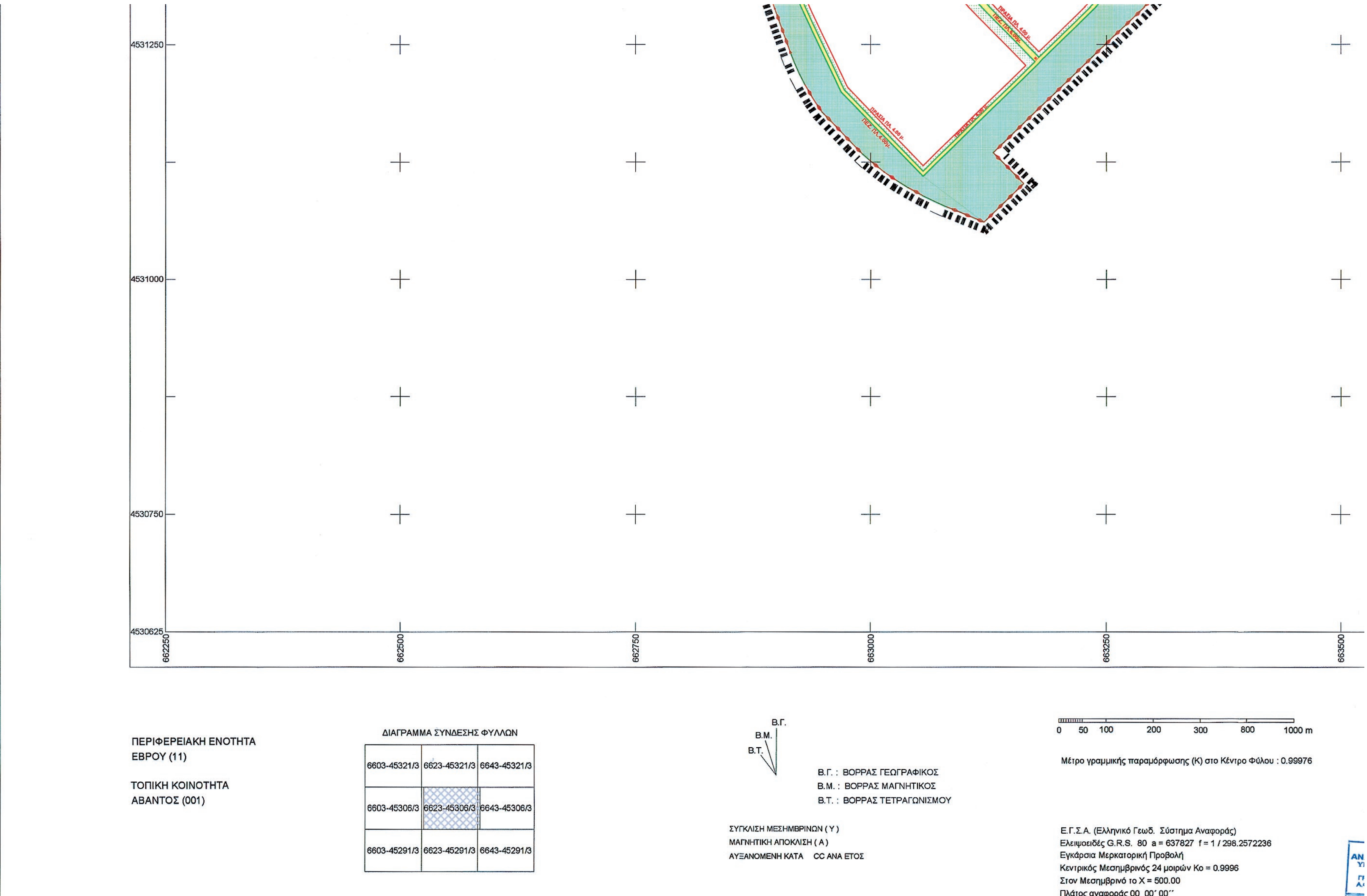
Τριγωνομετρικό
Πολυγωνομετρικό σημείο
Χωροσταθμική αφετηρία
Κτηματολογικός αριθμός οικοπέδου
Κτηματολογική ενότητα Κτηματολογικό τετράγωνο
Κύρια ισουψής καμπύλη
Δευτερεύουσα ισουψής καμπύλη
Κτίσμα
Κτίσμα υπο κατασκευή
Υπόγειο κτίσμα
Ερείπιο
Αρχαίο μνημείο
Πυλώνας ΔΕΗ
Ιστος κεραίας

Οριο ιδιοκτησίας
Ασφαλτοστρωμένος δρόμος
Αγροτικός δρόμος
Μονοπάτι
Αξονας σιδηροδρομικής γραμμής
Μανδρότοιχος
Ξερολιθιά
Συρματοπερίφραξη
Επιφανειακός αγωγός
Ποτάμι
Χείμαρος
Τεχνητό αρδευτικό αυλάκι
Ακτή θάλασσας ή λίμνης
Ελος
Τεχνητό πρανές
Φυσικό πρανές

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ
ΑΡΧΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ
ΤΕΛΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ
ΚΟΡΥΦΗ ΤΕΛΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΟΥ ΤΑΥΤΙΖΕΤΑΙ ΜΕ ΚΟΡΥΦΗ ΤΟΥ ΑΡΧΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΚΟΡΥΦΗ ΤΕΛΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΠΟΥ ΔΕΝ ΤΑΥΤΙΖΕΤΑΙ ΜΕ ΚΟΡΥΦΗ ΤΟΥ ΑΡΧΙΚΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
ΟΡΙΟ ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

Raster Κοινόχρηστου Χώρου
Raster Οργανωμένου Πρασίνου
Raster Κοινωφελή Χώρου
Raster Πεζόδρομου
Raster προκηπίου (πρασιά)

ΟΤ9
ΟΤ8
ΟΤ10Ν
ΟΤ11Α
ΚΧ1 ΠΡΑΣΙΝΟ
ΟΔΟΣ 1 ΠΛ. 15.00 μ.
ΟΔΟΣ 3 ΠΛ. 12.00 μ.
ΟΔΟΣ 6 ΠΛ. 12.00 μ.
ΠΡΑΣΙΑ ΠΛ. 10.00 μ.
ΠΡΑΣΙΑ ΠΛ. 4.00 μ.
ΠΕΖ. ΠΛ. 4.00 μ.



4531250
4531000
4530750
4530625
662250
662500
662750
663000
663250
663500
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
ΕΒΡΟΥ (11)
ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΑΒΑΝΤΟΣ (001)
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ
6603-45321/3 6623-45321/3 6643-45321/3
6603-45306/3 6623-45306/3 6643-45306/3
6603-45291/3 6623-45291/3 6643-45291/3
Β.Γ.
Β.Μ.
Β.Τ.
Β.Γ. : ΒΟΡΡΑΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΣ
Β.Μ. : ΒΟΡΡΑΣ ΜΑΓΝΗΤΙΚΟΣ
Β.Τ. : ΒΟΡΡΑΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
ΣΥΓΚΛΙΣΗ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΩΝ (Υ)
ΜΑΓΝΗΤΙΚΗ ΑΠΟΚΛΙΣΗ (Α)
ΑΥΞΑΝΟΜΕΝΗ ΚΑΤΑ CC ΑΝΑ ΕΤΟΣ
0 50 100 200 300 800 1000 m
Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στο Κέντρο Φύλλου : 0.99976
Ε.Γ.Σ.Α. (Ελληνικό Γεωδ. Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές G.R.S. 80 a = 637827 f = 1 / 298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός 24 μοιρών Ko = 0.9996
Στον Μεσημβρινό το Χ = 500.00
Πλάτος αναφοράς 00 00' 00''
Ο Γεωγραφικός Κωδικός Αριθμός (Γ.Κ.Α.) αντιστοιχεί
στο σημείο αναφοράς του αριθμού του οικοπέδου

ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΟΤ	ΧΡΗΣΗ	ΕΜΒΑΔΟ (ΤΜ)
ΚΧ1	ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ	64,306.09
ΚΧ2	ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ	162,773.00
ΣΥΝΟΛΟ		227,079.09

ΕΛΕΓΧΟΣ

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟ ΤΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (Α ΦΑΣΗ) ΤΗΣ ΒΙΠΕ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ	1,039,294.68
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡ. 7 ΠΑΡΑΓΡ. 1 ΤΟΥ Ν.2545/1997 = ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟ ΒΙΠΕ * 5%	51,964.73
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ	227,079.09>51,964.73

ΕΜΒΑΔΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ-ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΩΝ ΟΤ ΕΠΙ ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΜΕΝΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ (Α ΦΑΣΗ)

ΟΤ	ΧΡΗΣΗ	ΕΜΒΑΔΟ (ΤΜ)
ΟΤ2Β	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ	33,585.83
ΟΤ3	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ	79,769.64
ΟΤ4	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ	74,882.17
ΟΤ5	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ	47,906.02
ΟΤ6	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ	106,210.80
ΟΤ7	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ	67,529.46
ΟΤ8	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ	59,244.41
ΟΤ9	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ	44,770.18
ΟΤ10Ν	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ	72,039.55
ΟΤ11Α	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ	45,794.63
ΟΤ12	ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ	41,645.77
ΣΥΝΟΛΟ		673,378.46

ΕΛΕΓΧΟΣ

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟ ΤΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (Α ΦΑΣΗ) ΤΗΣ ΒΙΠΕ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ	1,039,294.68
ΠΟΣΟΣΤΟ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ-ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΩΝ ΟΤ ΕΠΙ ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΜΕΝΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ (Α ΦΑΣΗ)	64.79%
ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν.3982/11	75.00%

663500 663750 664000 664250 664275

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ
ΤΡΙΠΟΛΗ 12-3-2013
ΛΥΜΠΕΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΧΩΡΟΒΑΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε' 16 ΤΡΙΠΟΛΗ 22 100

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΒΑ ΒΙ.ΠΕ. Α.Ε.
ΑΘΗΝΑ 15/3/2013
Γεώργιος Κουταβάς
Διευθυντής Υποστήριξης

ΔΙ. ΠΕ.ΧΩ. ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - - 2013
Ο ΕΛΕΓΞΑΣ

ΚΟΜΟΤΗΝΗ - - 2013
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ΝΤΗΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - - 2013
ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Ο Γ.Γ. ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ

ΟΡΙΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΟΡΙΟ ΒΙΠΕ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΦΕΚ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ
ΟΡΙΟ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ
ΟΡΙΟ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΩΝ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΟΡΙΟ ΤΟΜΕΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΡΕΜΑΤΟΣ
Όριο Πεζόδρομου
Ρυμοτομική Γραμμή
Οικοδομική Γραμμή

Λαμπάκης Ευάγγελος
Δήμαρχος Αλεξ/πολης

ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΤΗ ΒΙ .ΠΕ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1
2

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. ...... ΑΠ ...ΦΑΣΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕ.ΧΩ.Σ. Α.Μ.Θ. ...ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
Κομοτηνή....../....../ 201...

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΧΩΡΟΒΑΤΗΣ Α.Ε.
ΜΕΛΕΤΕΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ - ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΡΓΩΝ
Γρηγορίου Ε'16 - Τρίπολη Τ.Κ. 22100
Τηλ.2710-232214 / Fax 234510
email:horovat@otenet.gr

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Α.Μ.Θ.
ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. ΕΒΡΟΥ
Εισήχθη την 20-11-13
Συζητήθηκε 22-11-13
ΠΡΑΞΗ: 22-11-13
Ο/Η Πρόεδρος
Ο/Η Γραμματέας

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ Ρ.Σ. ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΝΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΟΤ10Α,ΟΤ10Β ΚΑΙ ΟΤ11Β

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 2500

Π.3.2 ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΤΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΑΝ ΜΕ ΕΠΙΓΕΙΕΣ ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΛΗΦΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : 12 - 03 - 2013

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ : ΕΒΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ : ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ : ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΑΒΑΝΤΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΒΙ.ΠΕ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004